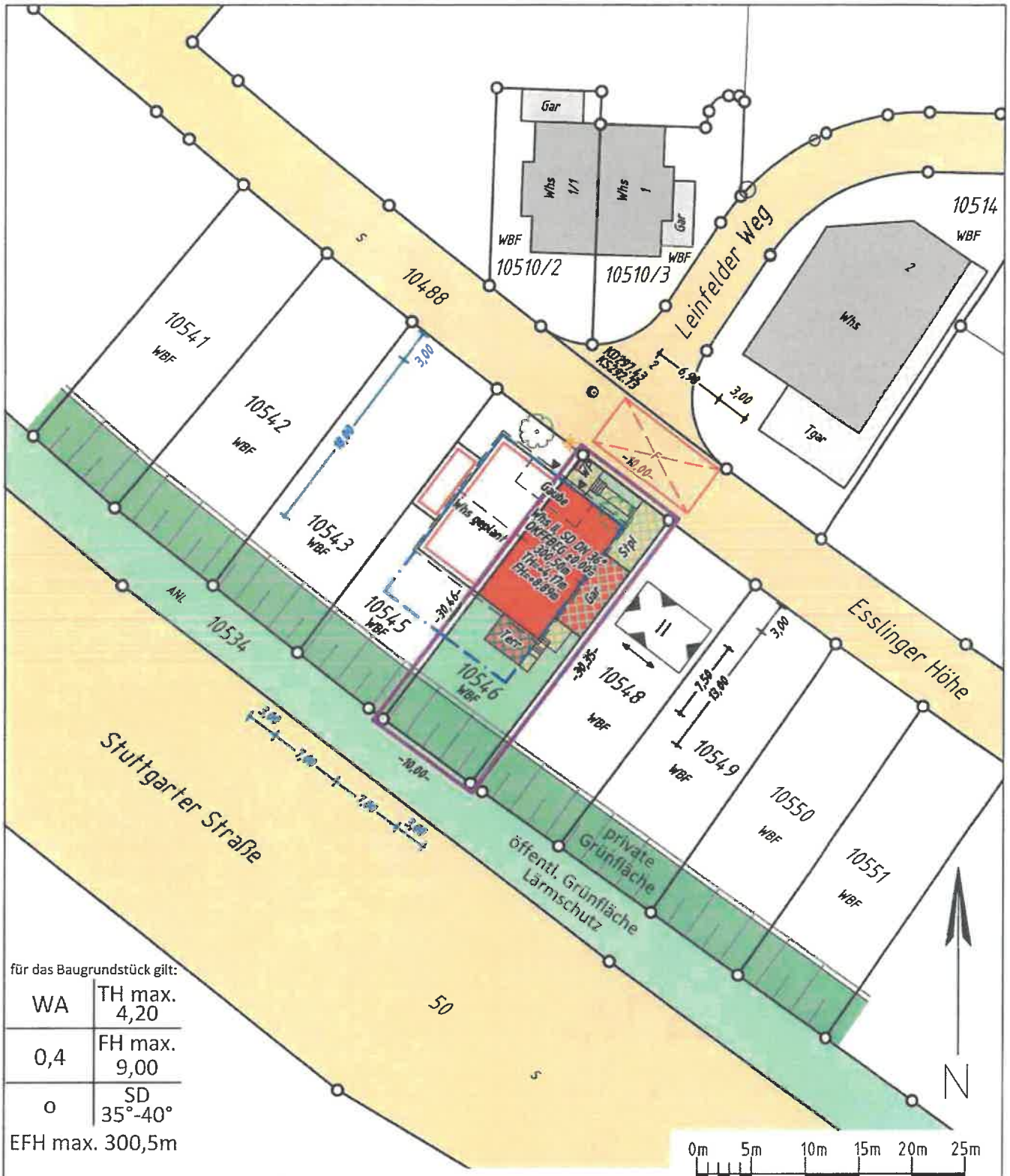


für das Baugrundstück gilt:

WA	TH max. 4,20
0,4	FH max. 9,00
o	SD 35°-40°

EFH max. 300,5m

0m 5m 10m 15m 20m 25m

Maßstab 1:500

2. Tektur zum Lageplan vom 06.07.2022
Die angegebenen TH und FH beziehen sich gemäß B-Plan auf die festgesetzte maximale EFH.
Die angegebenen Höhen beziehen sich auf m ü. NHN (DHHN2016).

Lageplan

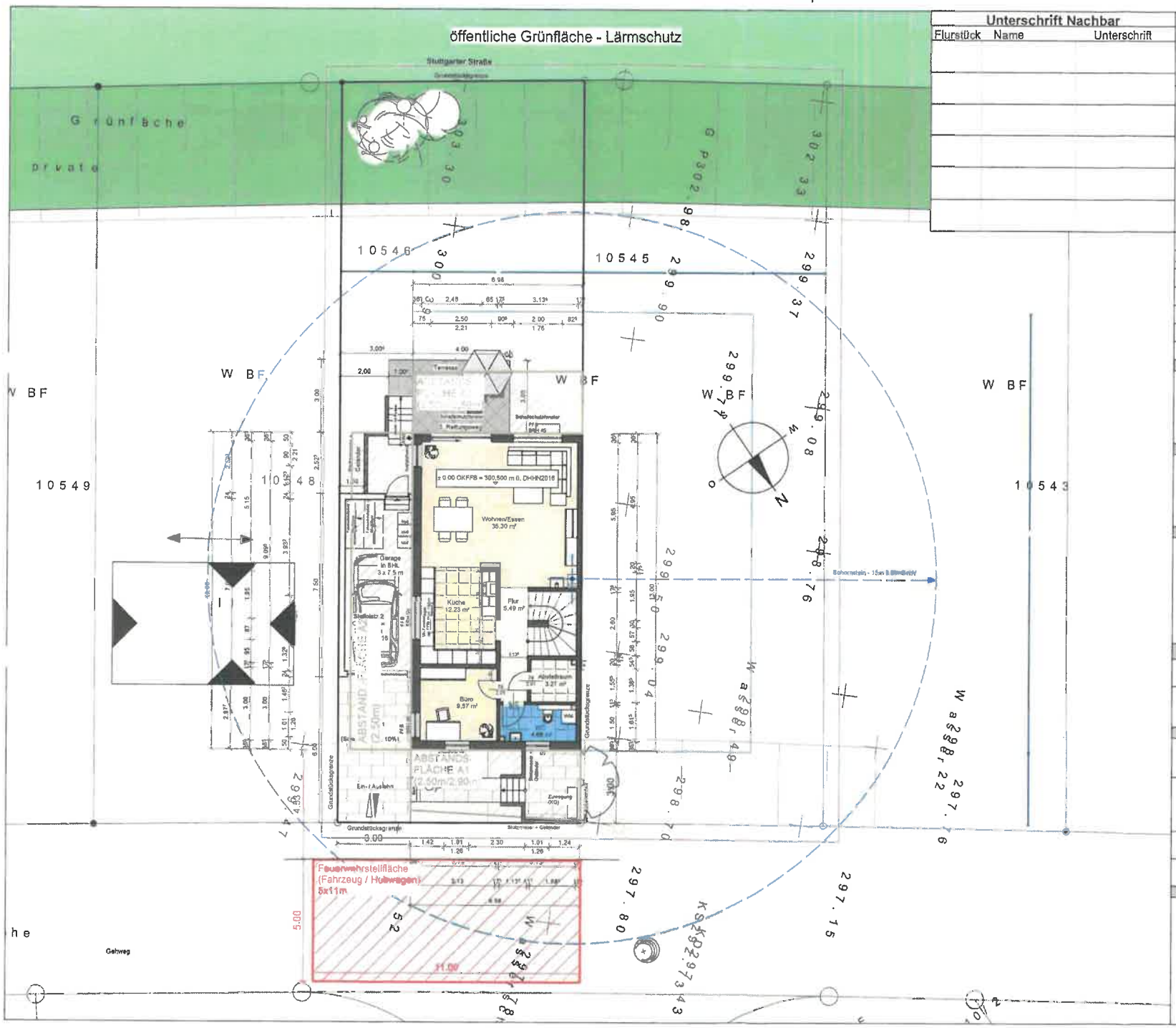
zeichnerischer Teil zum Bauantrag
gemäß § 4 Abs. 2-5 der LBOVVO

Gemeinde: Schwieberdingen
Gemarkung: Schwieberdingen
Landkreis: Ludwigsburg
Flurstücksnr: 10546

Weitere als die dargestellten unterirdischen Leitungen sind dem Planfertiger nicht bekannt.

Abstandsflächennachweise und Berechnungen siehe Folgeblatt.

Der Planfertiger bestätigt die Übereinstimmung des zeichnerischen Teils mit dem Auszug aus dem Liegenschaftskataster vom 02.06.2022



Unterschrift Nachbar		
Flurstück	Name	Unterschrift

X
Unterschrift Bauherr(en)

Index	Datum	Änderung	Zeichner
A	-	-	-

Bauort

Esslinger Höhe
71701 Schwieberdingen

Bauherr

Entwurfsverfasser

www.shw-planung.de post@shw-planung.de

KV-Nr.:

Gemarkung: Schwieberdingen
Flur: Flurstück: 10546

Bauvorhaben

Neubau Doppelhaushälfte mit Garage

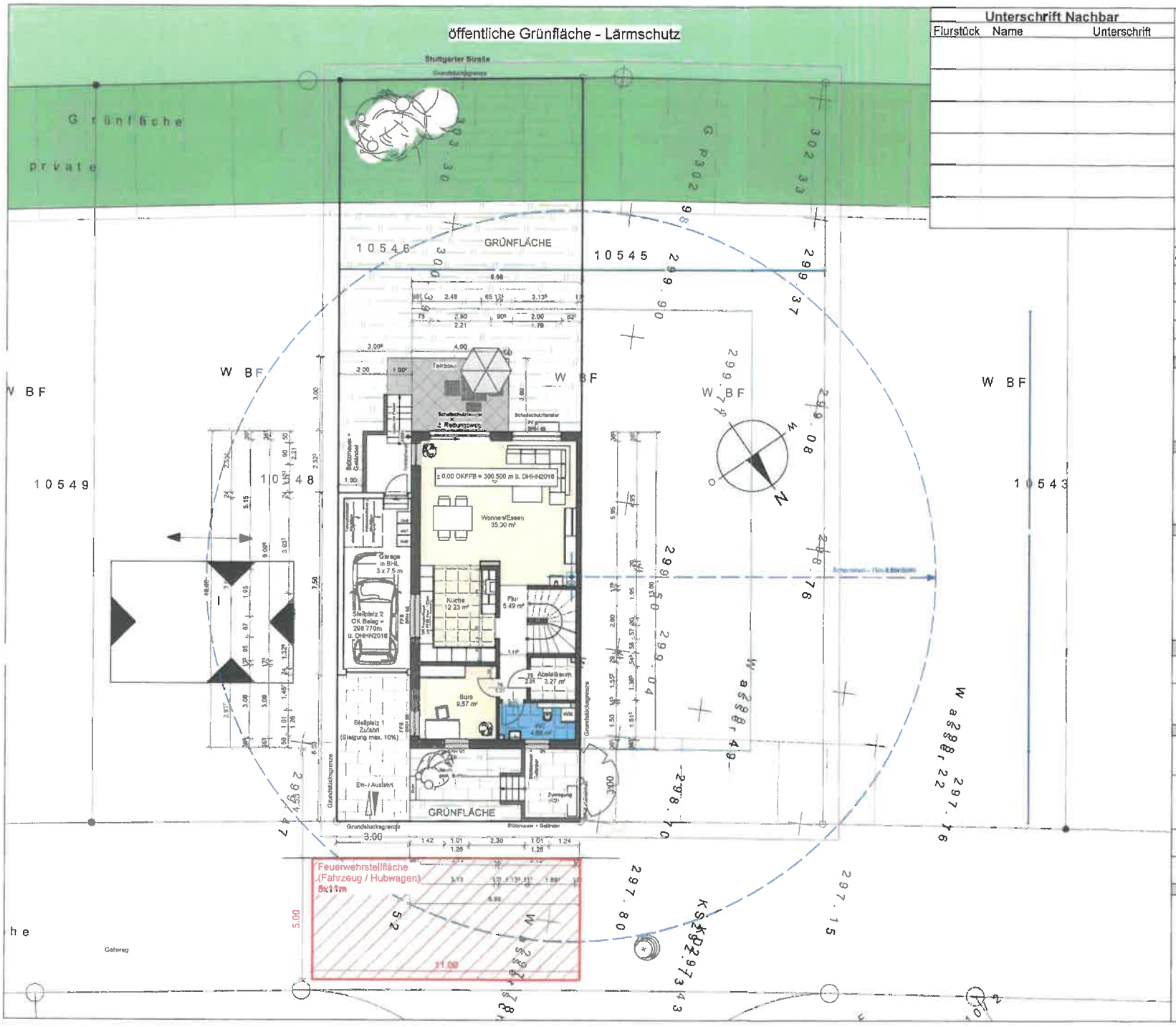
Plan: Lageplan 1:150

Maßstab

erstellt am 21.11.2022 erstellt durch

geändert am - geändert durch -

im Projekt der



Unterschrift Nachbar		
Flurstück	Name	Unterschrift

Unterschrift Bauherr(en)

Index	Datum	Änderung	Zeichner
A	-	-	-

Bauort

Esslinger Höhe
71701 Schwieberdingen

Bauherr

Entwurfsverfasser

www.shw-planung.de post@shw-planung.de

KV-Nr.:

Gemarkung: Schwieberdingen
Flur: Flurstück: 10546

Bauvorhaben

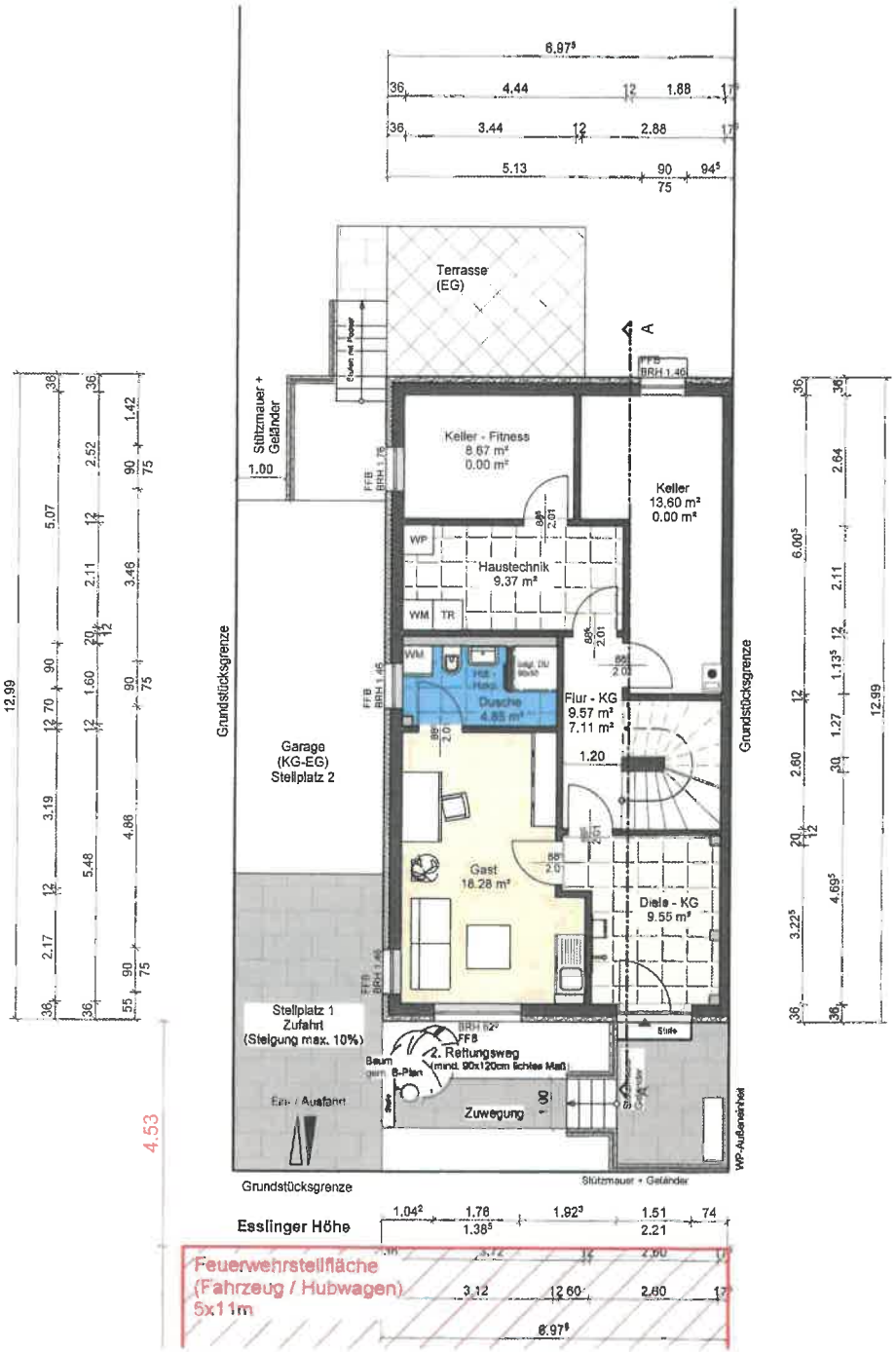
Neubau Doppelhaushälfte mit Garage

Plan. Freiflächenplan 1:150 | Maszstab

erstellt am 21.11.2022 erstellt durch.

geändert am - geändert durch: -

ein Projekt der



Unterschrift Nachbar		
Flurstück	Name	Unterschrift

Index	Datum	Änderung	Zeichner
A	-	-	-

Bauort

Esslinger Höhe
71701 Schwieberdingen

Bauherr

Entwurfsverfasser

www.shw-planung.de post@shw-planung.de

KV-Nr.:

Gemarkung: Schwieberdingen
Flur: Flurstück: 10546

Bauvorhaben

Neubau Doppelhaushälfte mit Garage

Plan Kellergeschoss

Maßstab 1:100

erstellt am 21.11.2022 erstellt durch:

geändert am - geändert durch: -

im Projekt der

Unterschrift Nachbar		
Flurstück	Name	Unterschrift

X
Unterschrift Bauherr(en)

Unterschrift Architekt

Index	Datum	Änderung	Zeichner
A	-	-	-

Bauort

Esslinger Höhe
71701 Schwieberdingen

Bauherr

Entwurfsverfasser

www.sthw-planung.de post@sthw-planung.de

KV-Nr.:

Gemarkung: Schwieberdingen
Flur: Flurstück: 10546

Bauvorhaben

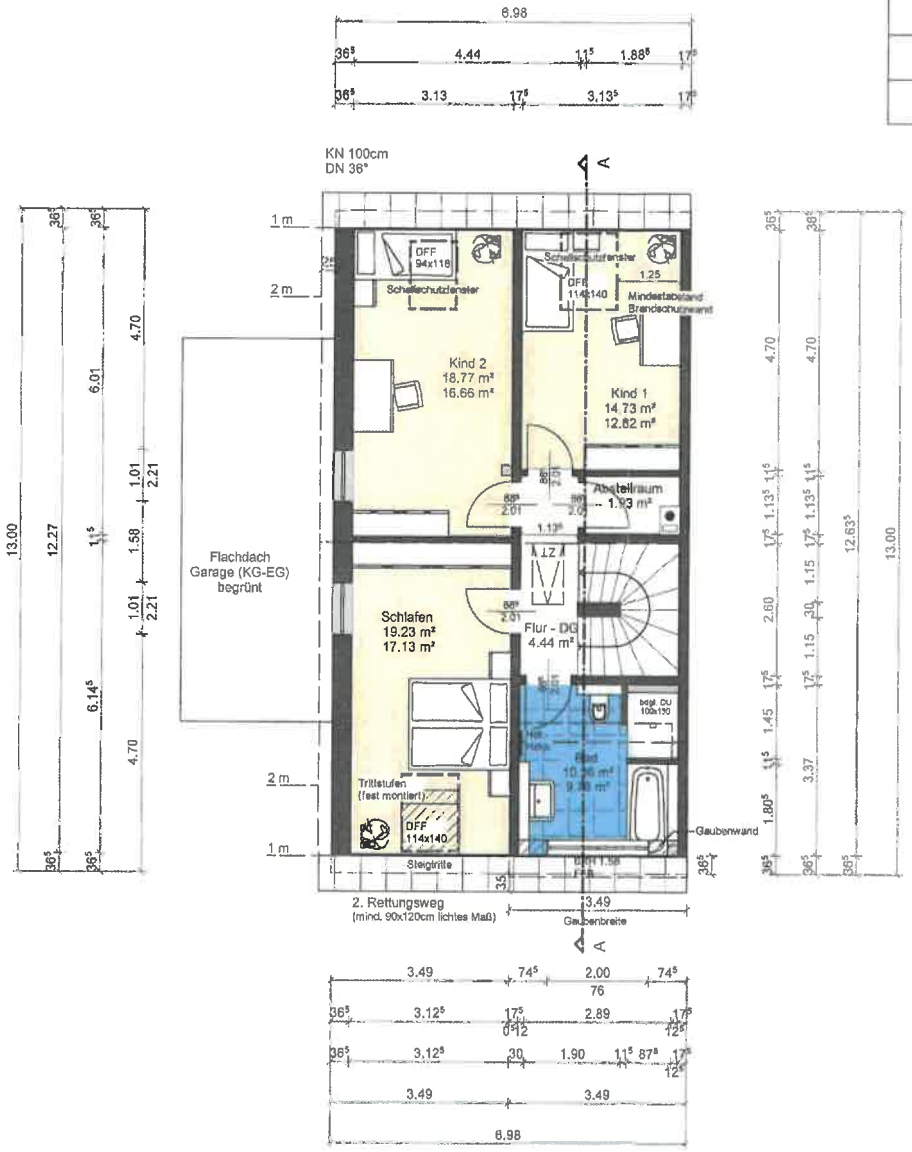
Neubau Doppelhaushälfte mit Garage

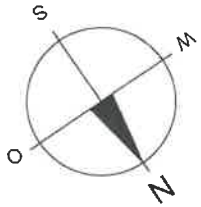
Plan	Maßstab
Erdgeschoss	1:100

erstellt am 21.11.2022 erstellt durch

geändert am - geändert durch: -

ein Projekt der





Unterschrift Nachbar

Flurstück	Name	Unterschrift

Unterschrift Bauherr(en)

Unterschrift Architekt

Index	Datum	Änderung	Zeichner
A	-	-	-

Bauort

Esslinger Höhe
71701 Schwieberdingen

Bauherr

Entwurfsverfasser

www.shw-planung.de post@shw-planung.de

KV-Nr.:

Gemarkung: Schwieberdingen
Flur: Flurstück: 10546

Bauvorhaben

Neubau Doppelhaushälfte mit Garage

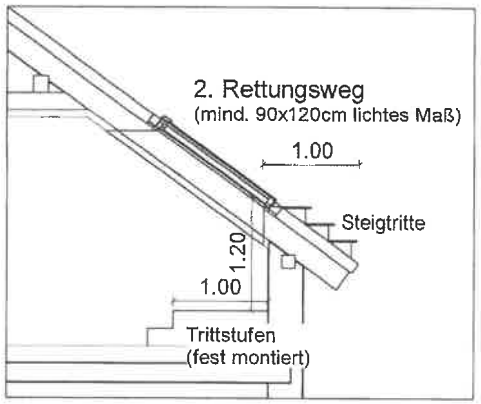
Plan: Dachgeschoss

Maßstab 1:100

erstellt am 21.11.2022 erstellt durch:

geändert am - geändert durch -

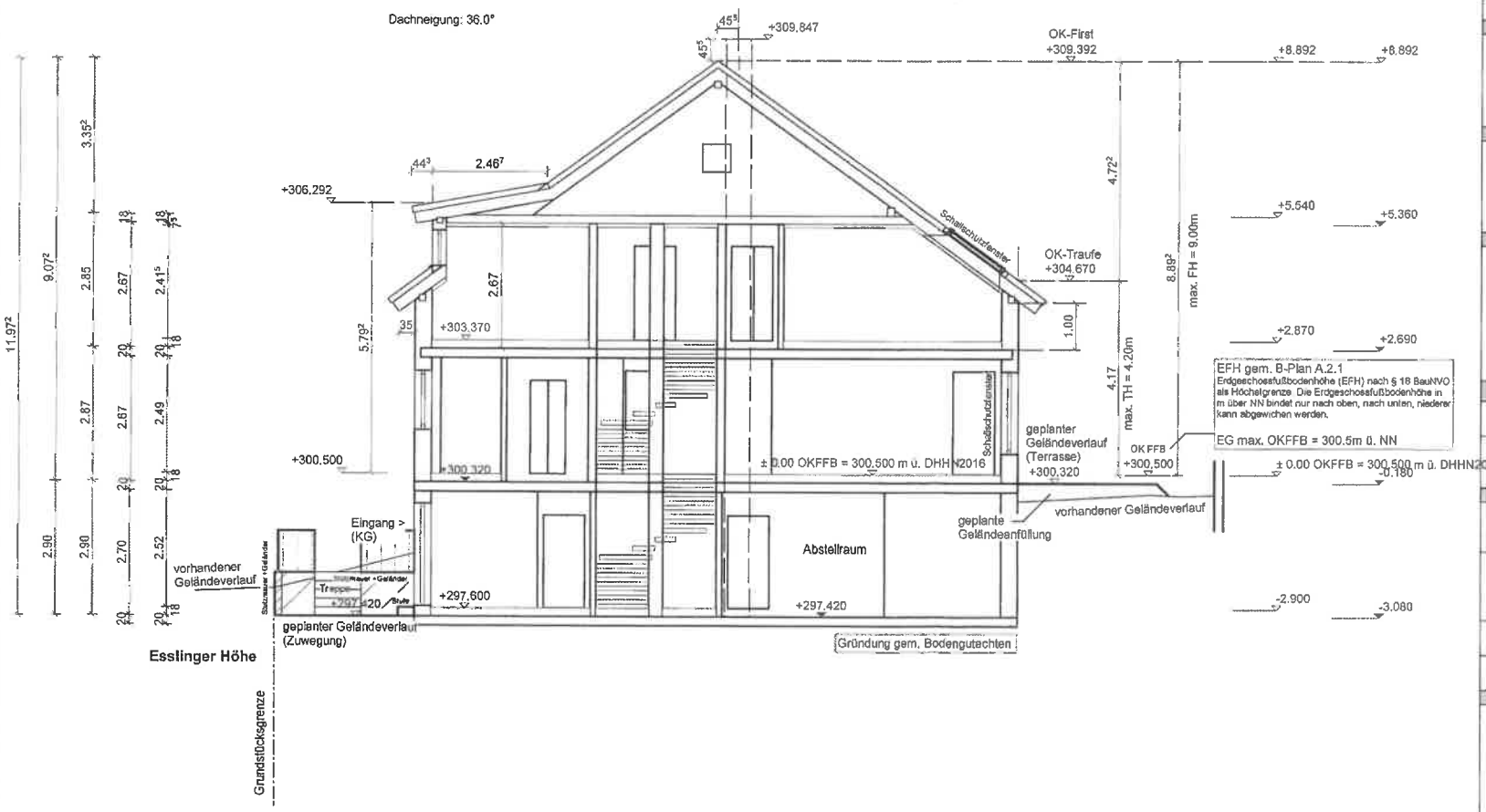
ein Projekt der



WA	TH max. 4,2
0,4	FH max. 9,00
o	SD 35 - 40°

Dachkonstruktion lt. Statik

Dachneigung: 36.0°



Unterschrift Nachbar		
Flurstück	Name	Unterschrift

X

Unterschrift Bauherr(en)

Unterschrift Architekt

Index	Datum	Änderung	Zeichner
A	-	-	-

Bauort

Esslinger Höhe
71701 Schwieberdingen

Bauherr

Entwurfsverfasser

www.shw-planung.de post@shw-planung.de

KV-Nr.:

Gemarkung: Schwieberdingen
Flur: Flurstück: 10546

Bauvorhaben

Neubau Doppelhaushälfte mit Garage

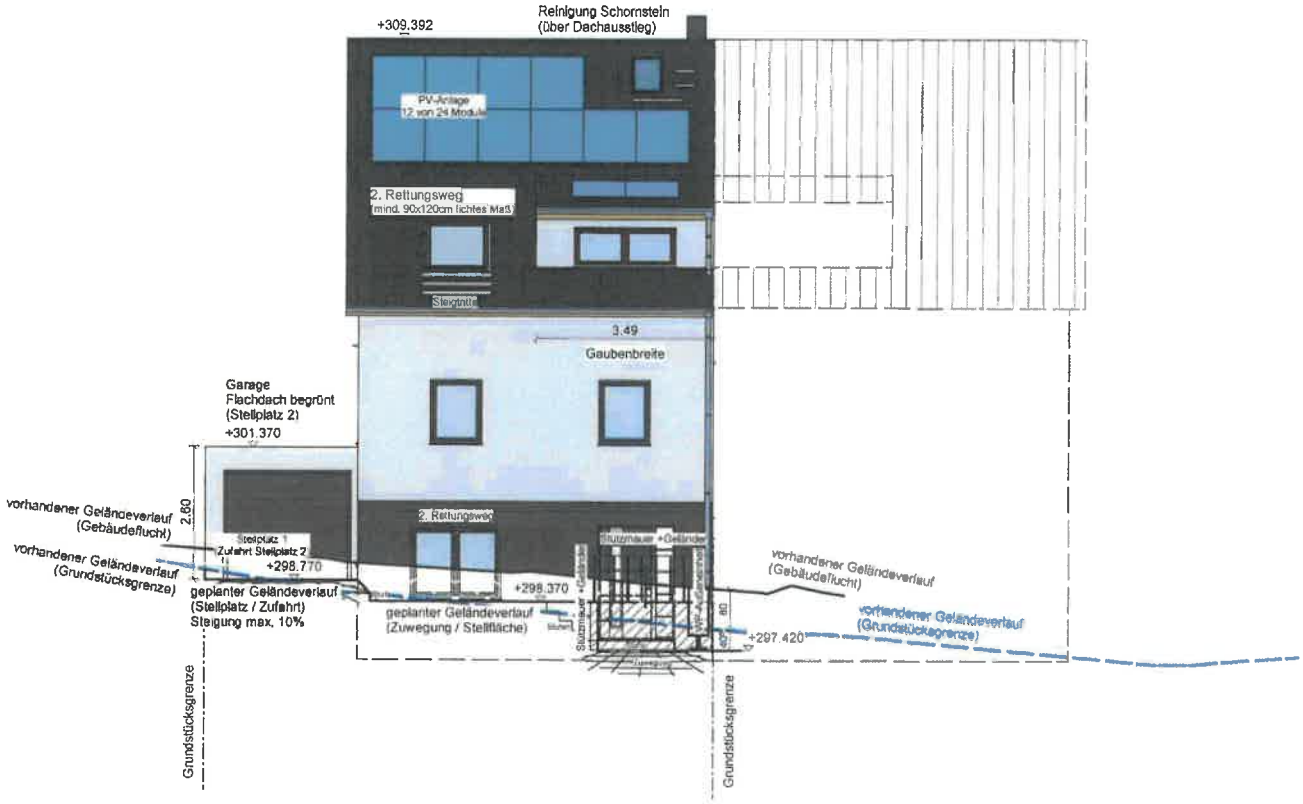
Plan: Schnitt A

Maßstab 1:100

erstellt am 21.11.2022 erstellt durch

geändert am - geändert durch -

ein Projekt der



Unterschrift Nachbar

Flurstück	Name	Unterschrift

X

Unterschrift Bauherr(en)

Unterschrift Architekt

Index	Datum	Änderung	Zeichner
A	-	-	-

Bauort

Esslinger Höhe
71701 Schwieberdingen

Bauherr

Entwurfsverfasser

www.shw-planung.de post@shw-planung.de

KV-Nr.:

Gemarkung: Schwieberdingen
Flur: Flurstück: 10546

Bauvorhaben

Neubau Doppelhaushälfte mit Garage

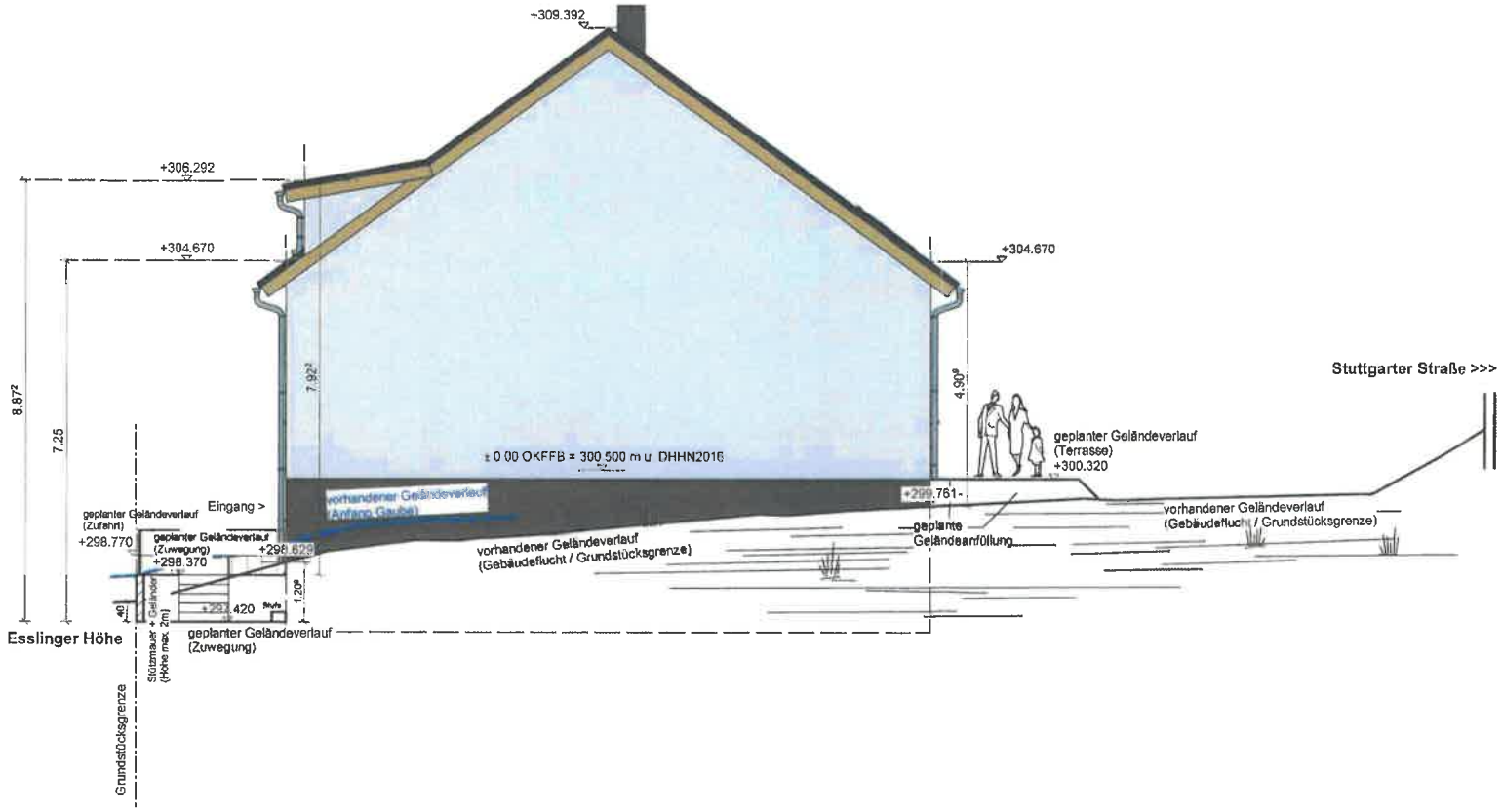
Plan: Nordost-Ansicht

Maßstab: 1:100

erstellt am 21.11.2022 erstellt durch

geändert am - geändert durch: -

ein Projekt der



Unterschrift Nachbar

Flurstück	Name	Unterschrift

X
Unterschrift Bauherr(en)

Unterschrift Architekt

Index	Datum	Änderung	Zeichner
A	-	-	-

Bauort

Esslinger Höhe
71701 Schwieberdingen

Bauherr

Entwurfsverfasser

www.shw-planung.de post@shw-planung.de

KV-Nr.:

Gemarkung: Schwieberdingen
Flur: Flurstück: 10546

Bauvorhaben

Neubau Doppelhaushälfte mit Garage

Plan Nordwest-Ansicht

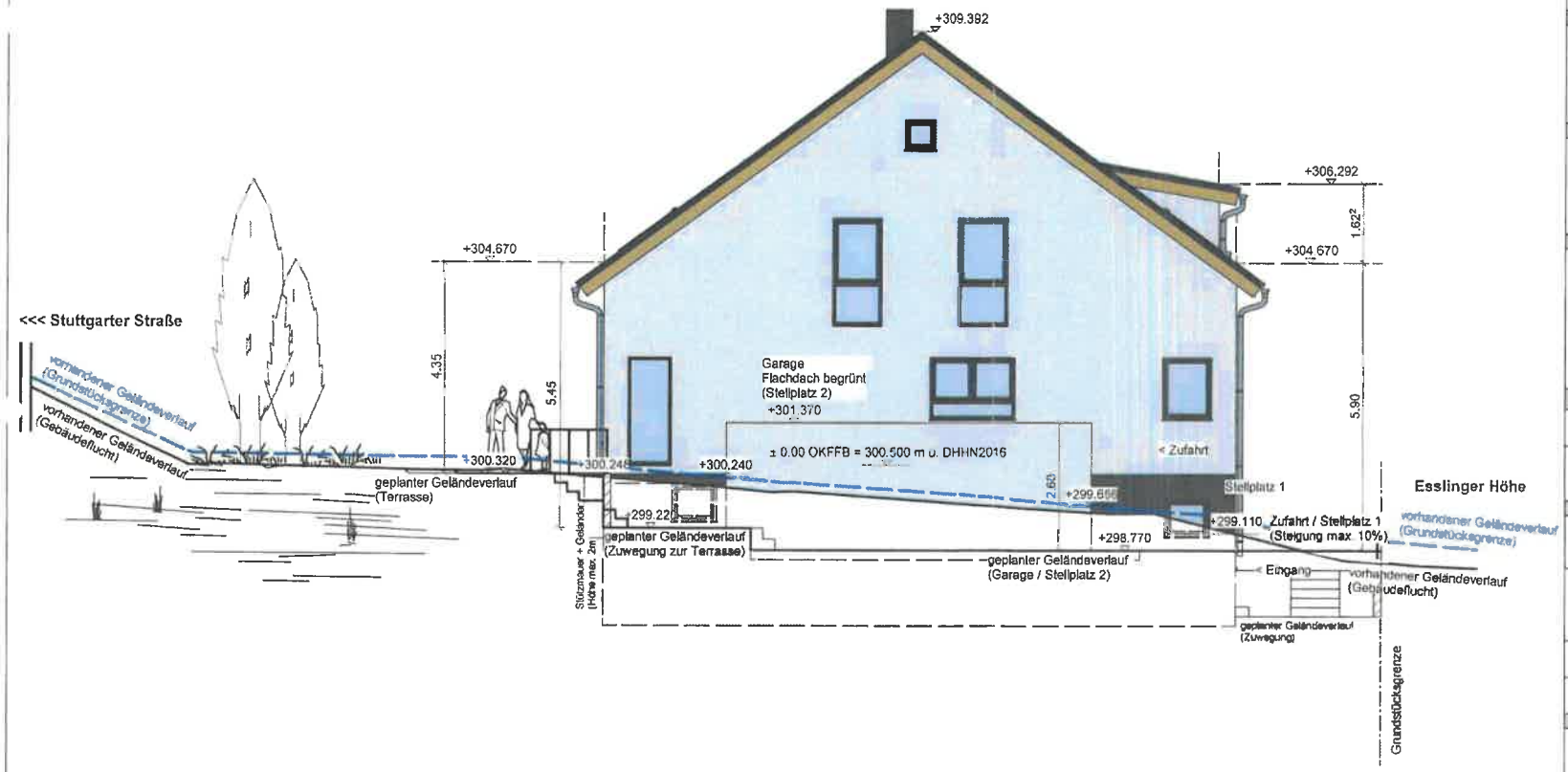
Maßstab 1:100

erstellt am 21.11.2022 erstellt durch

geändert am - geändert durch -

am Projekt der

Unterschrift Nachbar		
Flurstück	Name	Unterschrift



Index	Datum	Änderung	Zeichner
A	-	-	-

Bauort

Esslinger Höhe
71701 Schwieberdingen

Bauherr

Entwurfsverfasser

www.shw-planung.de posi@shw-planung.de

KV-Nr.:

Gemarkung: Schwieberdingen
Flur: Flurstück: 10546

Bauvorhaben

Neubau Doppelhaushälfte mit Garage

Plan Südost-Ansicht

Maszstab 1:100

erstellt am 21.11.2022 erstellt durch

geändert am - geändert durch -

ein Projekt der

Unterschrift Nachbar		
Flurstück	Name	Unterschrift

Unterschrift Bauherr(en)

Unterschrift Architekt

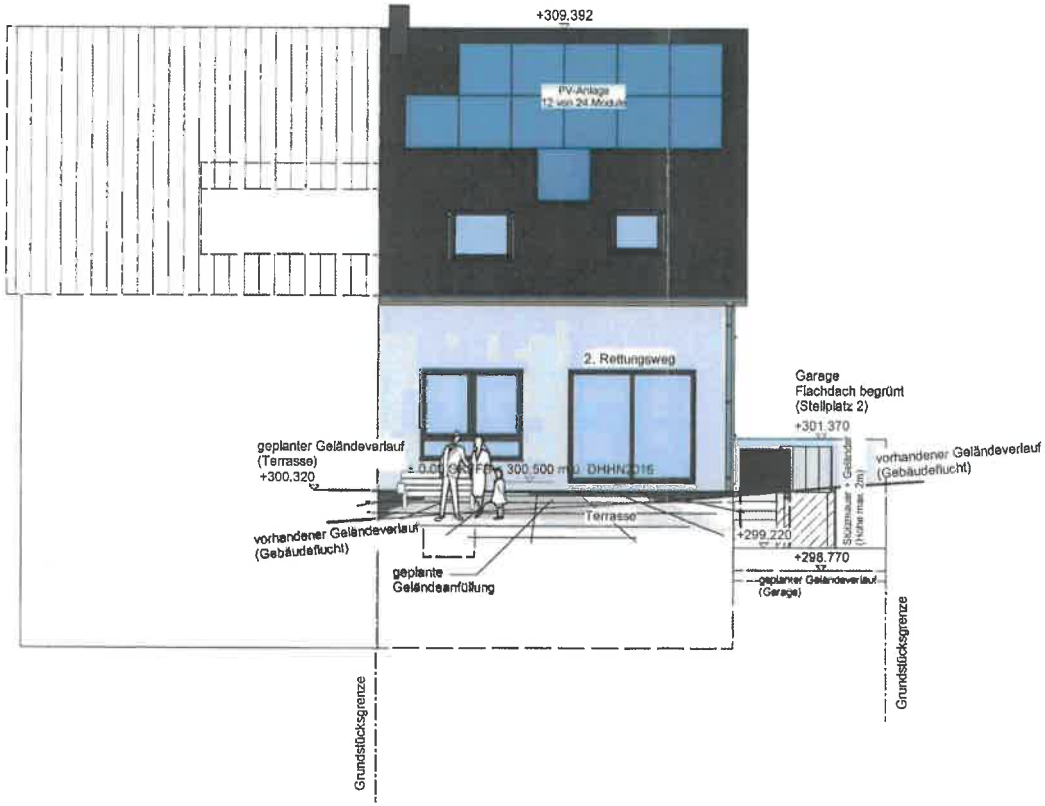
Index	Datum	Änderung	Zeichner
A	-	-	-

Bauort

Esslinger Höhe
71701 Schwieberdingen

Bauherr

Entwurfsverfasser



www.shw-planung.de post@shw-planung.de

KV-Nr.:

Gemarkung: Schwieberdingen
Flur: Flurstück: 10546

Bauvorhaben

Neubau Doppelhaushälfte mit Garage

Plan: Südwest-Ansicht	Maszstab 1:100
erstellt am 21.11.2022	erstellt durch
geändert am -	geändert durch -

am Projekt bei