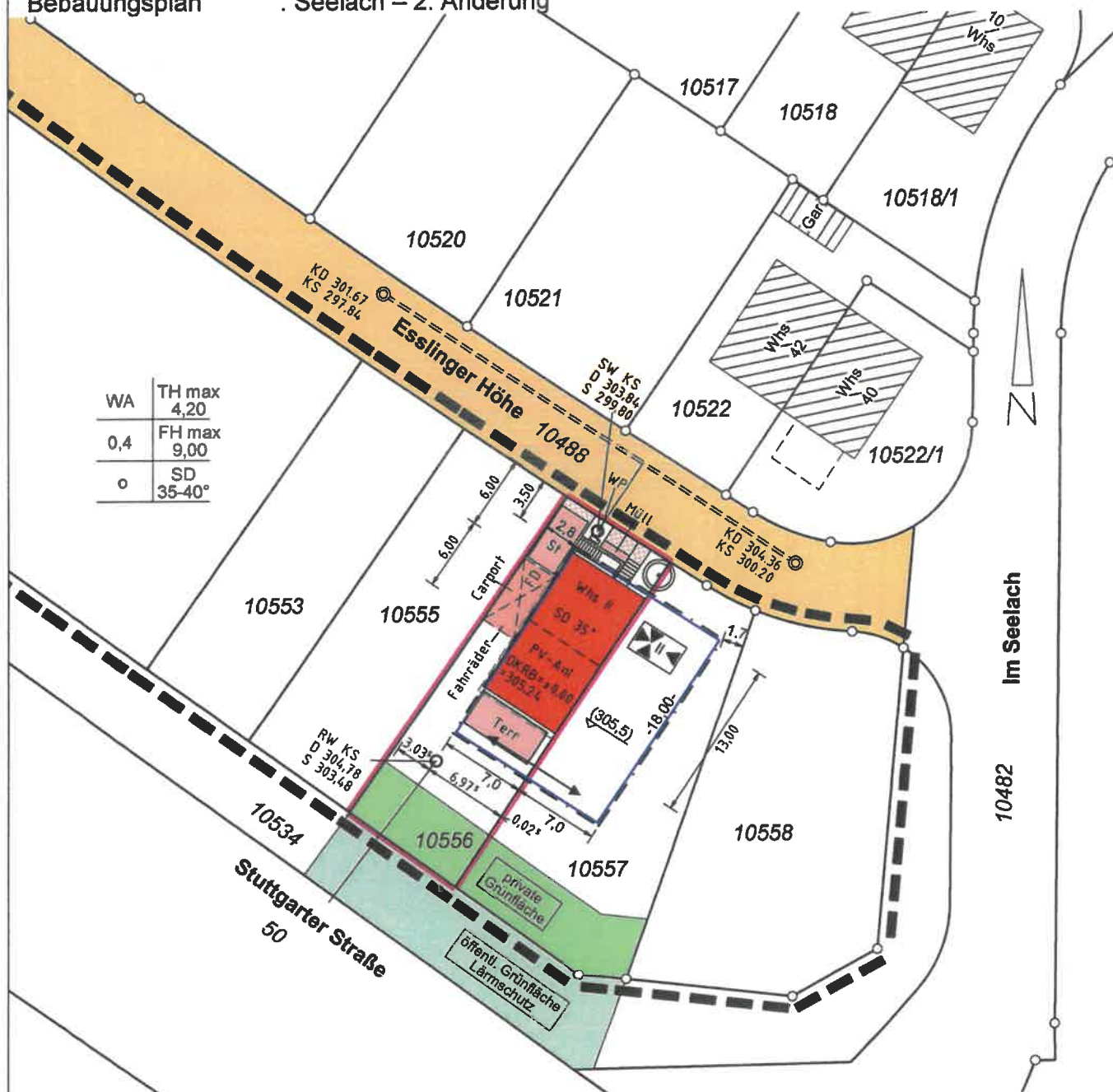


Lageplan - zeichnerischer Teil zum

☒ Genehmigungsverfahren (§2 LBOVVO) ☐ Kenntnissgabeverfahren (§1 LBOVVO)

Stadt / Gemeinde : Schwieberdingen
Gemarkung und Flur : Schwieberdingen
Landkreis : Ludwigsburg
Bebauungsplan : Seelach – 2. Änderung



Maßstab 1: 500

Grundlage: Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Grenzen und Bezeichnungen

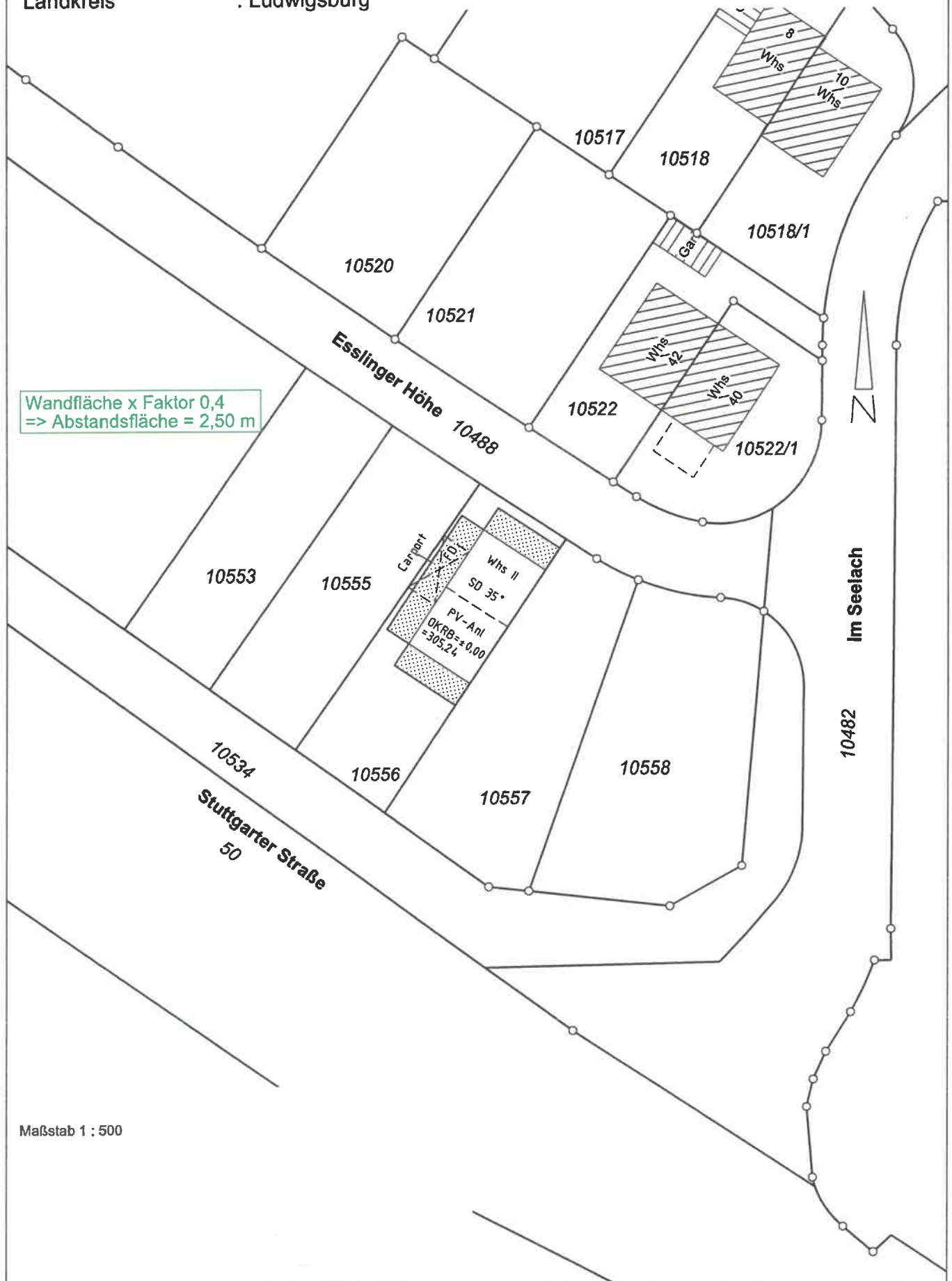
bleibend	3125
wegfallend	3130
geplant	3150

Höhenangaben in m. ü. NN
Eintrag der EFH erfolgt nach Angaben des Planverfassers.
Eventuell unterirdisch liegende Leitungen, Tanks, usw.
sind nicht dargestellt.

Abstandsflächenplan – zum Lageplan vom 18.08.2022

Stadt / Gemeinde : Schwieberdingen
Gemarkung und Flur : Schwieberdingen
Landkreis : Ludwigsburg

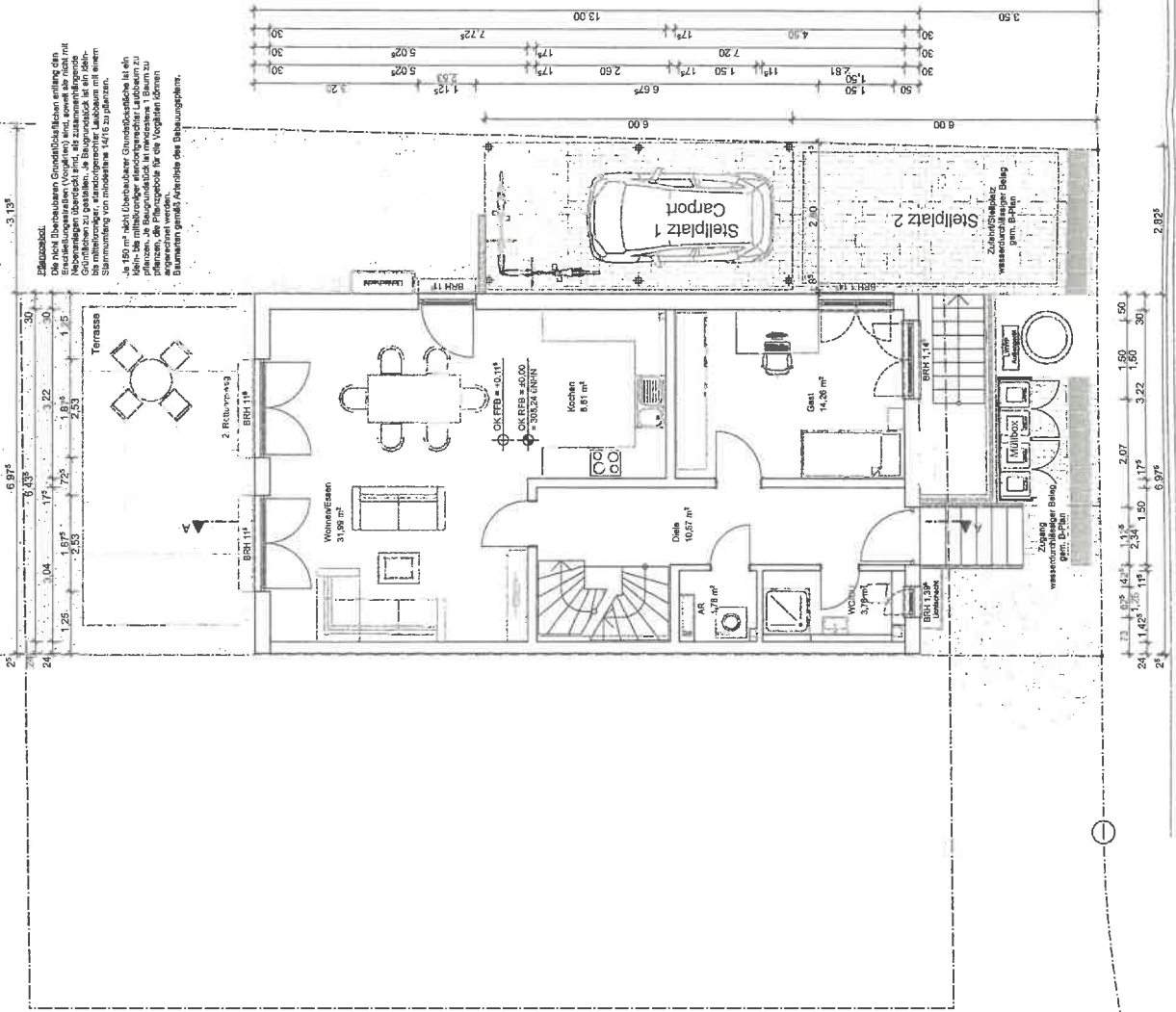
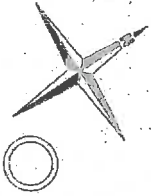
Wandfläche x Faktor 0,4
=> Abstandsfläche = 2,50 m



10557

10556

10555



Baugesuch

Erdgeschoss

Neubau DHH mit Carport
Esslinger Höhe, Flst.-Nr. 10556
71701 Schwiebendingen

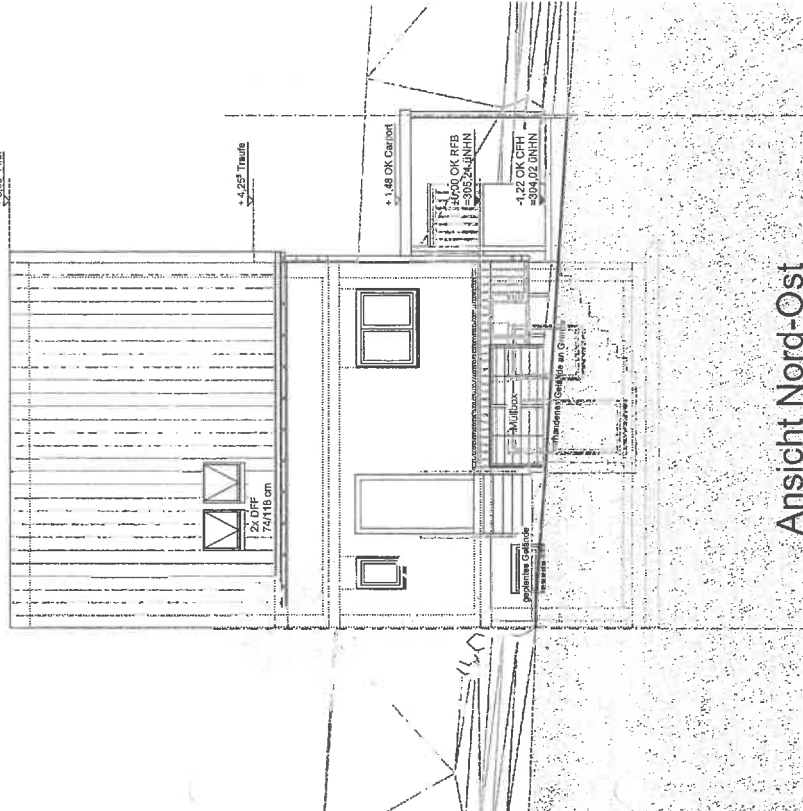


Ort, Datum, Unterschrift Bauherren

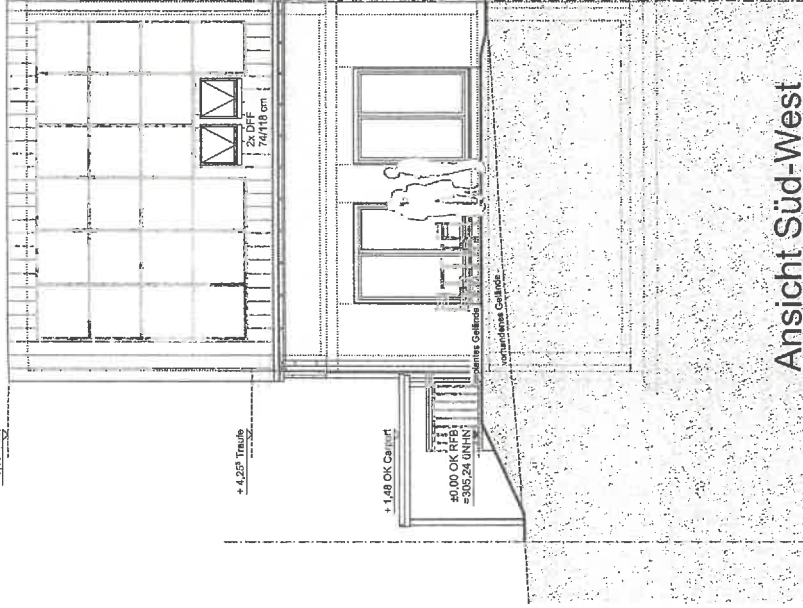
Ort, Datum, Unterschrift Architekt

Photovoltaik-Anlage gem. PVPRVO
 Dachfläche geeignet Süd-West-Ausrichtung 82,24 m²
 Fläche für PV-Module 21,75 m²
 davon 80% > 21,97 m²
 Lager nach Angabe Hersteller

+ 8,89' Flst



Ansicht Nord-Ost



Ansicht Süd-West

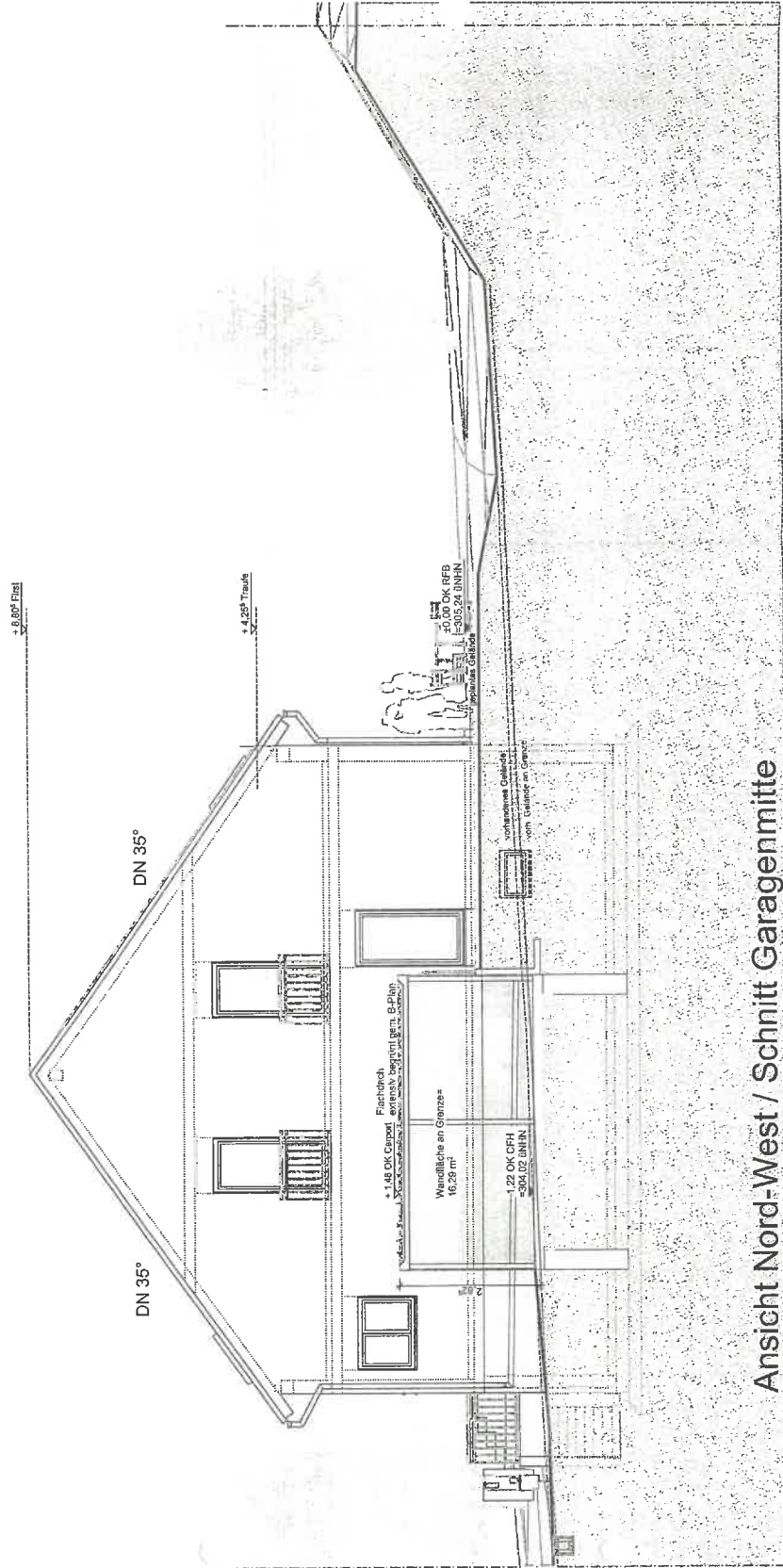
Ort, Datum, Unterschrift Bauherren

Ort, Datum, Unterschrift Architekt

Baugesuch

Ansicht NO u. SW

Neubau DHH mit Carport
 Esslinger Höhe, Flst.-Nr. 10556
 71701 Schwieberdingen



Ort, Datum, Unterschrift Bauherren

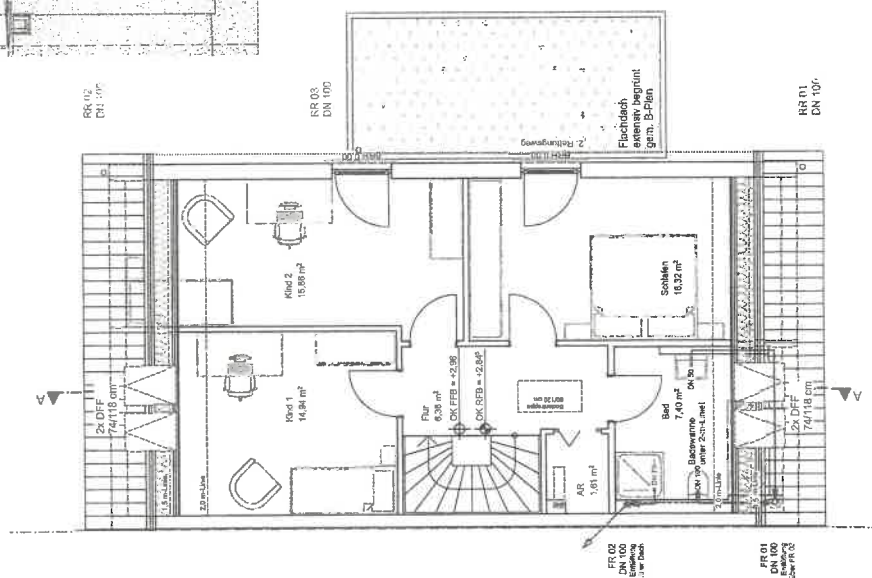
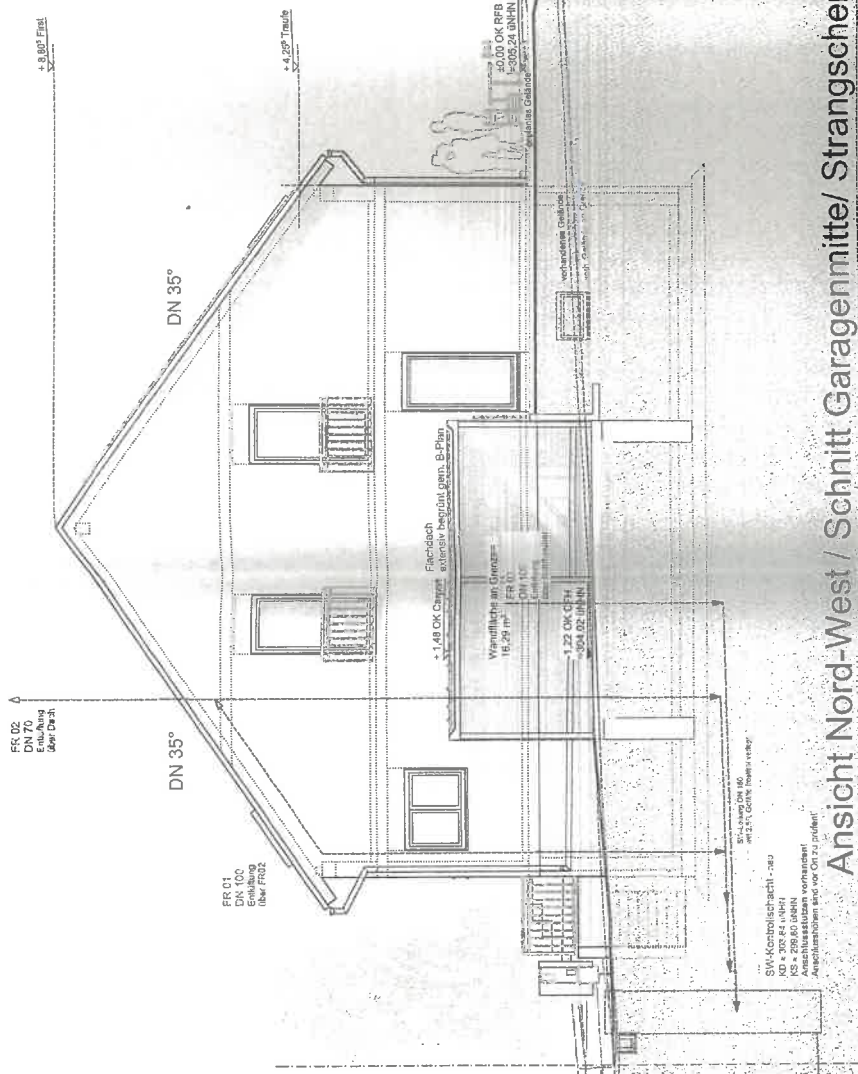
Karlsruhe, 16.08.2022

Ort, Datum, Unterschrift Architekt

Baugesuch

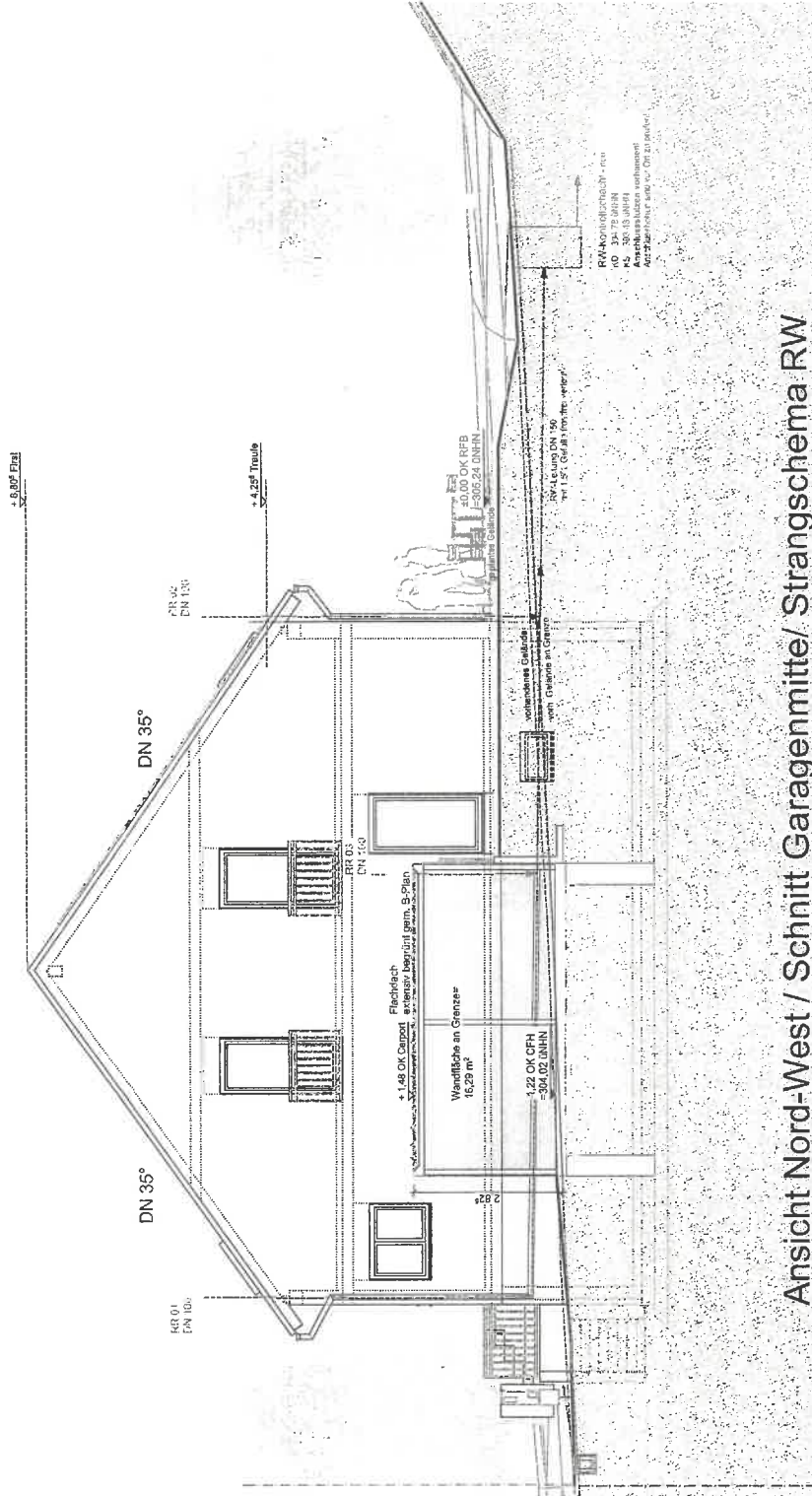
Ansicht Nord-West

Neubau DHH mit Carport
Esslinger Höhe, Flst.-Nr. 10556
71701 Schwieberdingen



Gr. DG, Ansicht NW

Neubau DHH mit Carport
Esslinger Höhe, Flst.-Nr. 10556
71701 Schwieberdingen



Ansicht Nord-West / Schnitt Garagenmitte/ Strangscheema RW

Karlsruhe, 16.08.2022
 Ort, Datum, Unterschrift Architekt

Entwässerung
Ansicht NW
Neubau DHH mit Carport Esslinger Höhe, Flst.-Nr. 10556 71701 Schwieberdingen