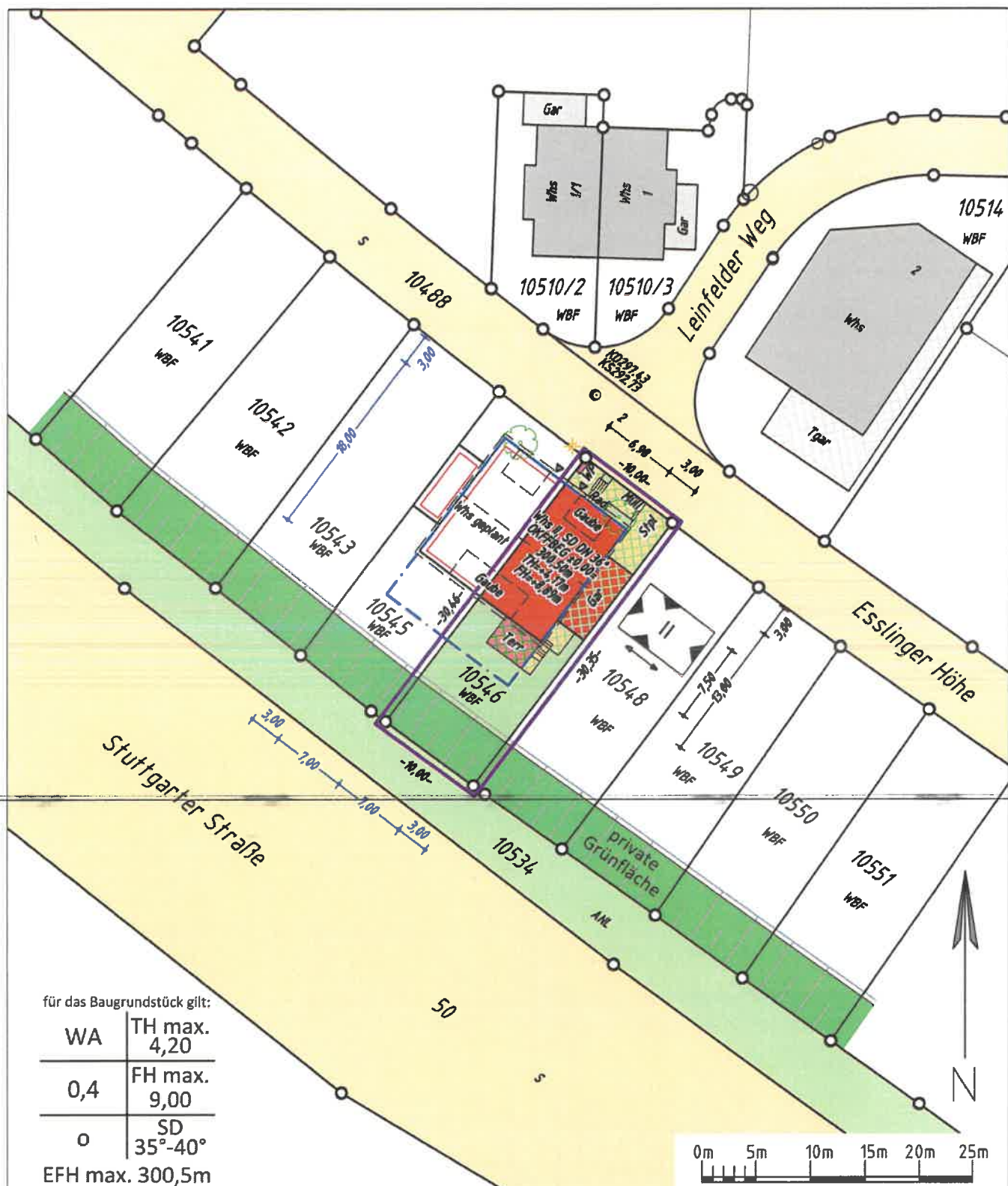




# Lageplan

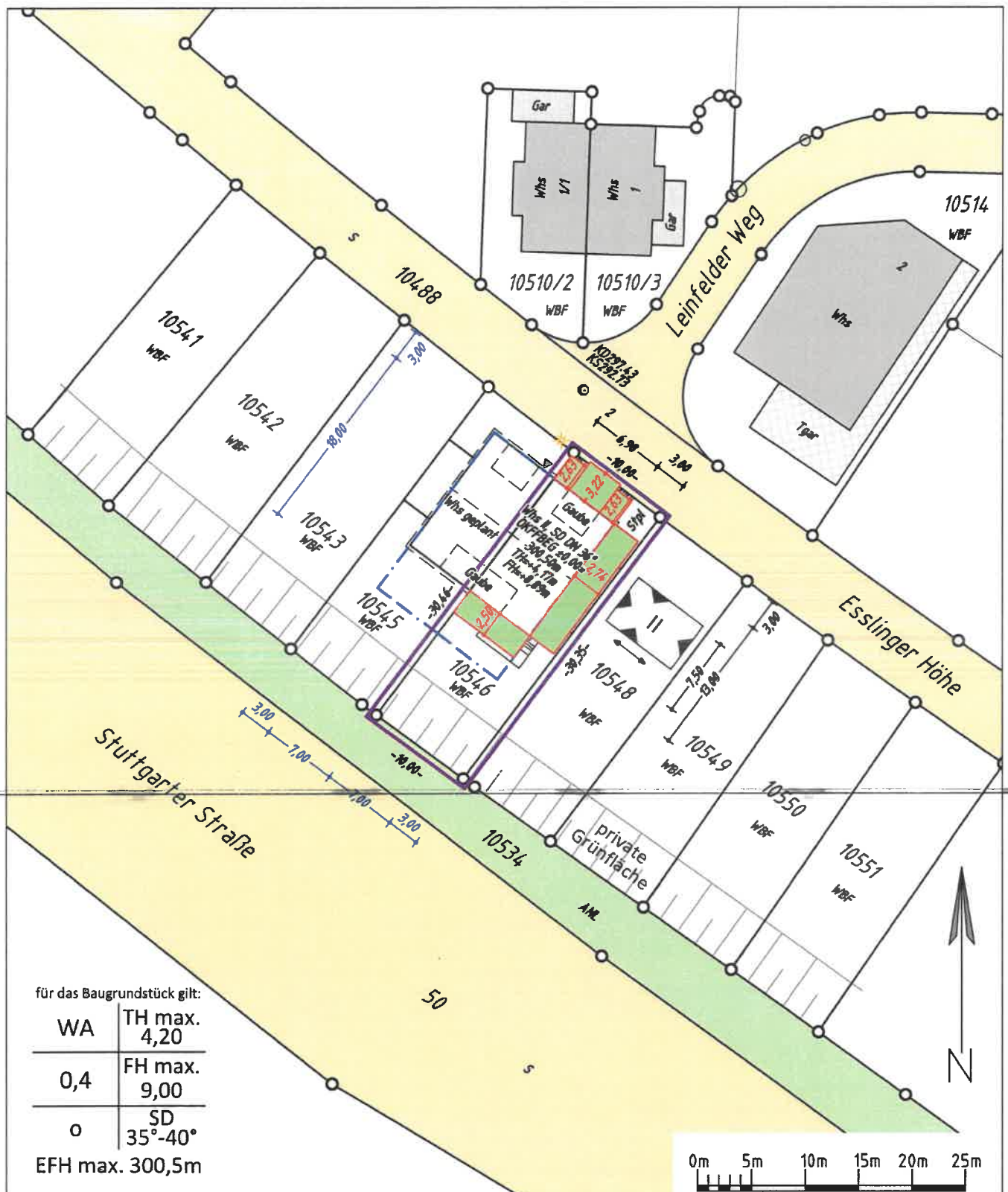
zeichnerischer Teil zum Bauantrag  
gemäß § 4 Abs. 2-5 der LBOVVO

Gemeinde: Schwieberdingen  
Gemarkung: Schwieberdingen  
Landkreis: Ludwigsburg  
Flurstücksnr: 10546  
Bauvorhaben: Neubau DHH mit Garage

Weitere als die dargestellten unterirdischen Leitungen sind dem Planfertiger nicht bekannt.

Abstandsflächennachweise und Berechnungen siehe Folgeblatt.

Der Planfertiger bestätigt die Übereinstimmung des zeichnerischen Teils mit dem Auszug aus dem Liegenschaftskataster vom 02.06.2022



# Abstandsflächenplan

zum Lageplan  
gemäß § 5 LBO 2015

Gemeinde: Schwieberdingen  
Gemarkung: Schwieberdingen  
Landkreis: Ludwigsburg  
Flurstücksnr: 10546  
Bauvorhaben: Neubau DHH mit Garage

Die dargestellten und in der Anlage nachgewiesenen Abstandsflächen wurden gemäß der ab 01.03.2015 gültigen Fassung der Landesbauordnung Baden-Württemberg, §§5ff. anhand der vorliegenden Pläne ermittelt.







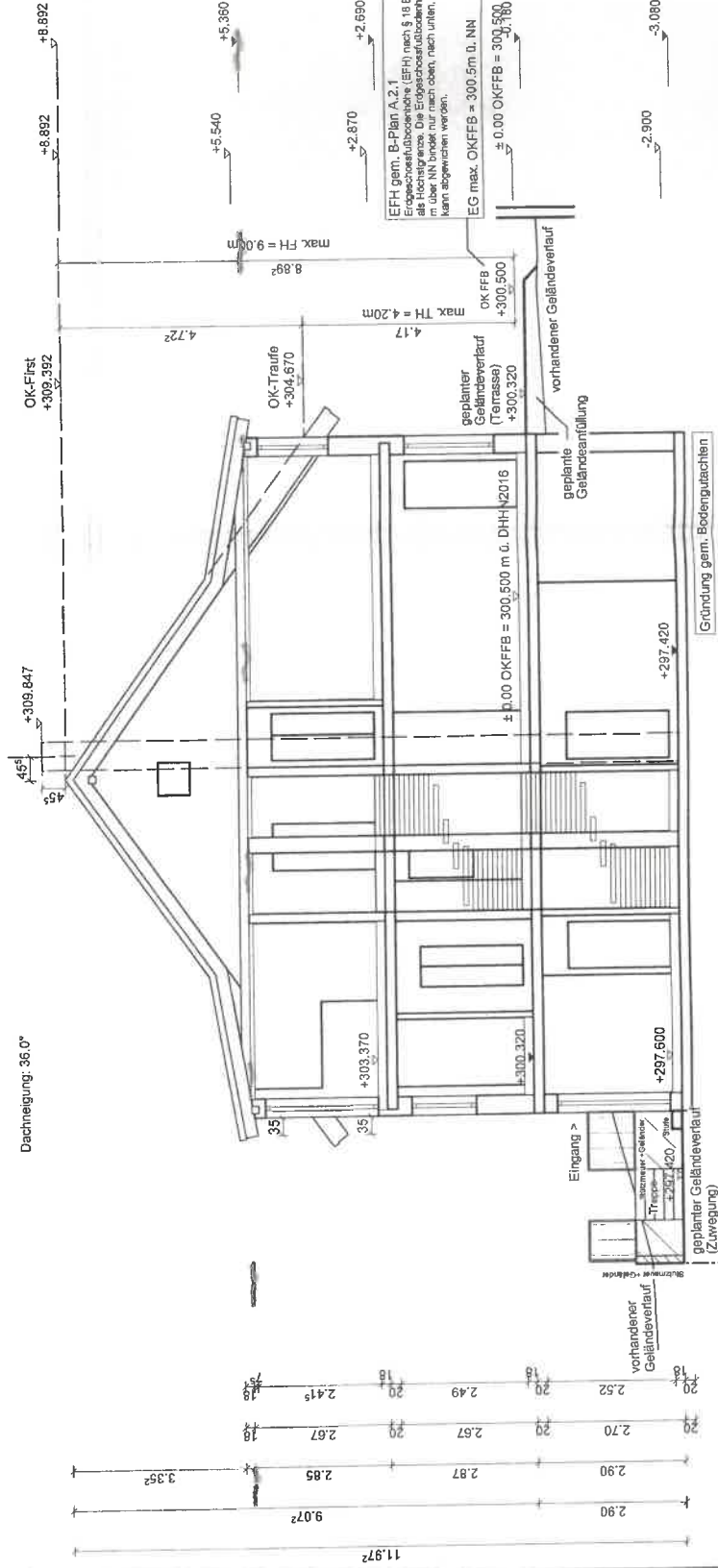


Unterschrift Nachbar  
Flurstück Name Unterschrift

|     |              |
|-----|--------------|
| WA  | TH max. 4.2  |
| 0.4 | FH max. 9.00 |
| 0   | SD           |
|     | 33 - 40°     |

Dachkonstruktion lt. Statik

Dachneigung: 36.0°



| Index | Datum | Änderung | Zeichn. |
|-------|-------|----------|---------|
| A     | -     | -        | -       |
|       |       |          |         |
|       |       |          |         |
|       |       |          |         |
|       |       |          |         |
|       |       |          |         |

Esslinger Höhe  
71701 Schwieberdingen

KV-Nr.:

Gemarkung: Schwieberdingen  
Flurstück: 10546

Neubau Doppelhaushälfte mit Garage

Plan: Schnitt A

Masstab: 1:100

erstellt am: 10.06.2022

geändert am: -

erstellt durch: -

geändert durch: -

ent Projekt

Unterschrift Nachbar  
Flurstück Name  
Unterschrift

| Index | Datum | Änderung | Zeich |
|-------|-------|----------|-------|
| A     |       |          |       |
|       |       |          |       |
|       |       |          |       |
|       |       |          |       |
|       |       |          |       |
|       |       |          |       |

Esslinger Höhe  
71701 Schwieberdingen

KV-Nr.:

Gemarkung: Schwieberdingen  
Flur: Flurstück: 10546

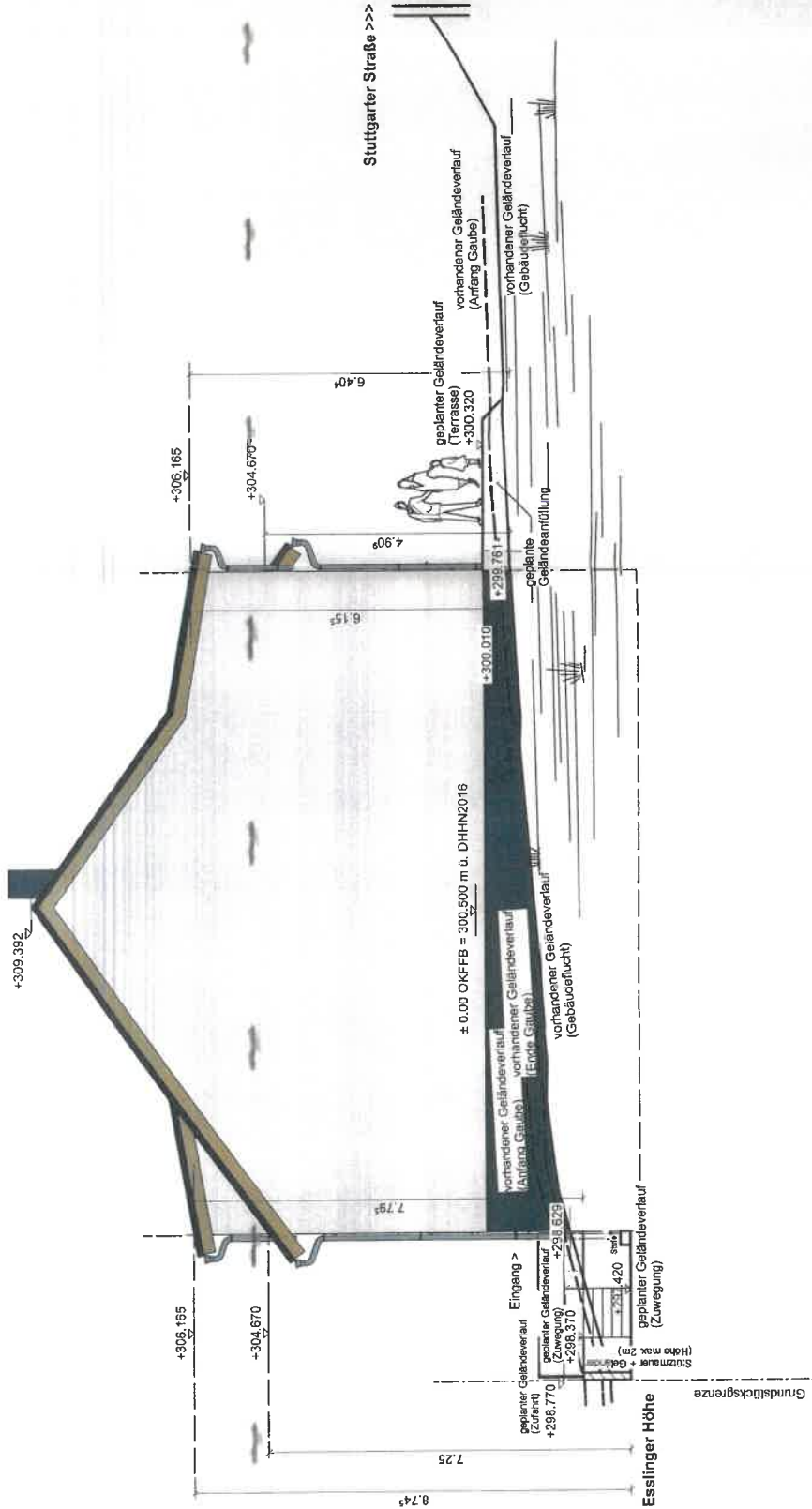
Neubau Doppelhaushälfte mit Garage

Plan: Nordwest-Ansicht  
Maßstab: 1:100

erstellt am: 10.06.2022

geändert am: -

am Projekt



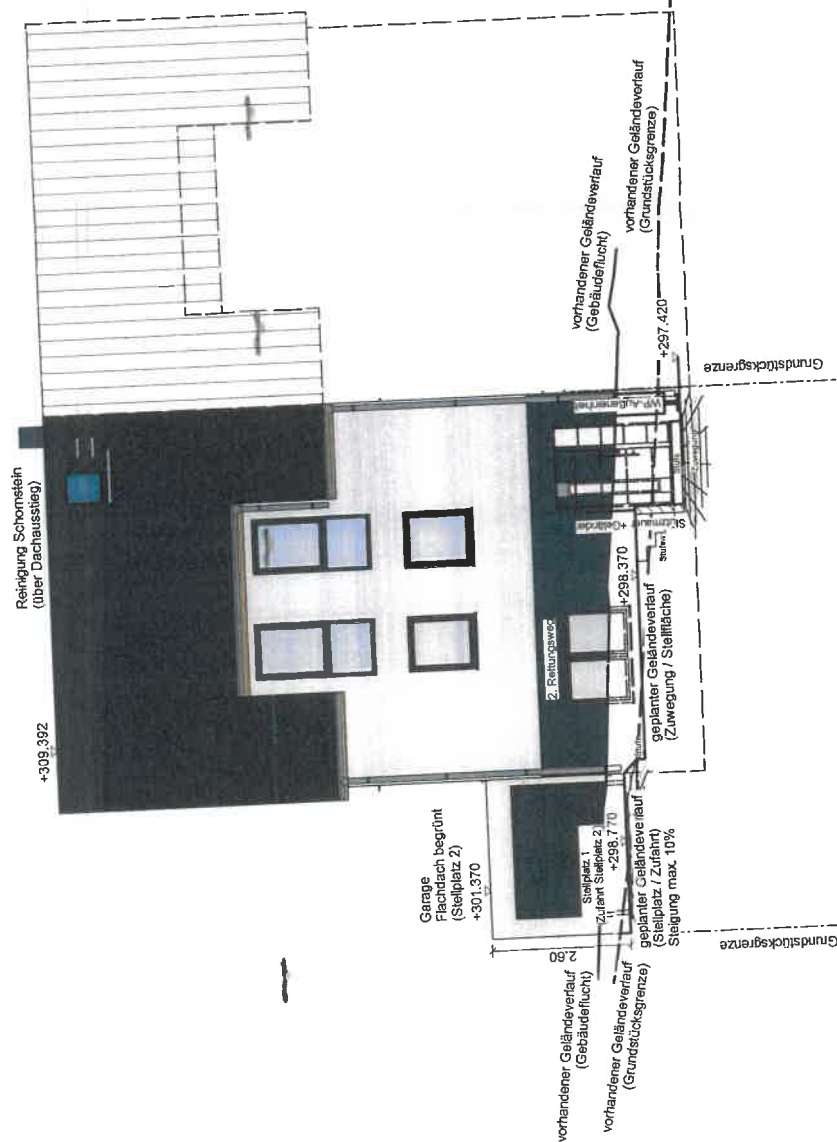
[illegible][illegible]

Esslinger Höhe  
71701 Schwieberdingen

Gemarkung: Schwieberdingen  
Flurstück: 10546

Plan: Nordost-Ansicht

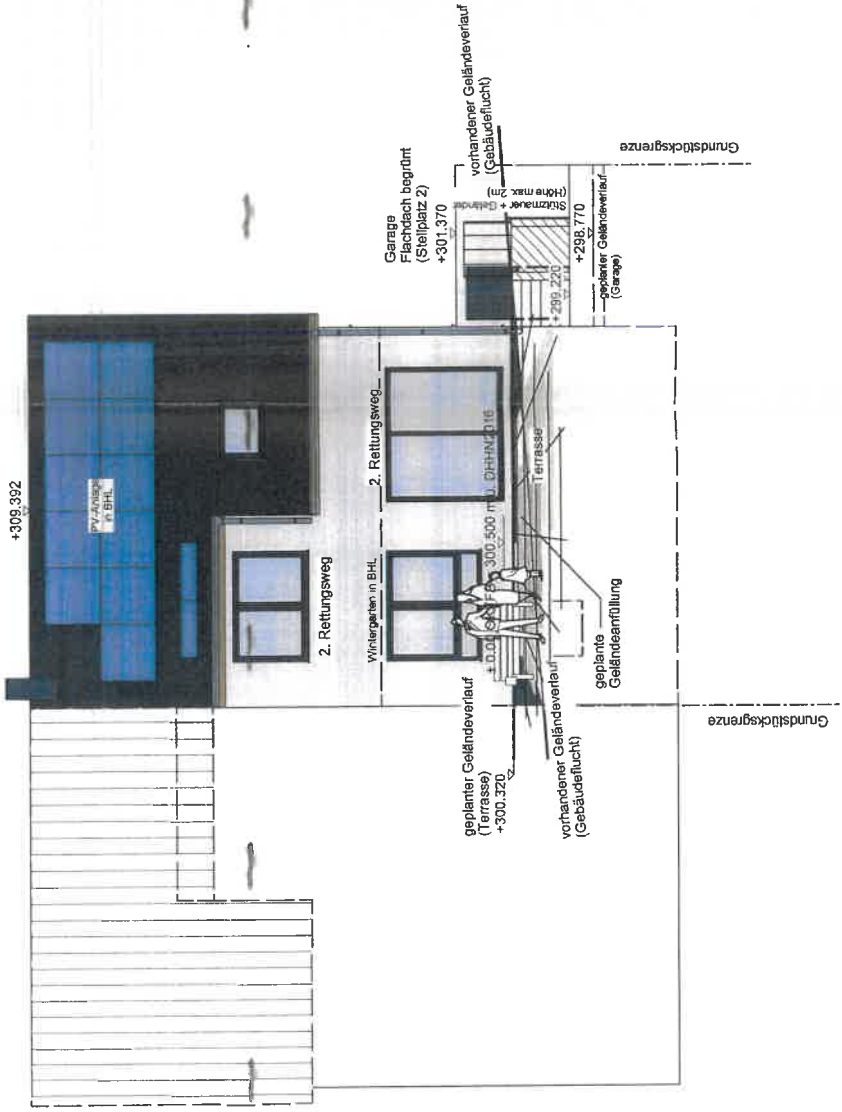
| geändert am: | geändert durch: |
|--------------|-----------------|
|              |                 |



| Unterschrift Nachbar |      |              |
|----------------------|------|--------------|
| Flurstück            | Name | Unterschrift |
|                      |      |              |
|                      |      |              |
|                      |      |              |
|                      |      |              |
|                      |      |              |
|                      |      |              |

| Index | Datum | Änderung | Zeit |
|-------|-------|----------|------|
| A     | -     | -        | -    |
|       |       |          |      |
|       |       |          |      |
|       |       |          |      |
|       |       |          |      |
|       |       |          |      |

Esslinger Höhe  
71701 Schwieberdingen



|                                    |                 |                  |
|------------------------------------|-----------------|------------------|
| KV-Nr.:                            |                 |                  |
| Gemarkung: Schwieberdingen         |                 |                  |
| Flur: Flurstück: 10546             |                 |                  |
| Neubau Doppelhaushälfte mit Garage |                 |                  |
| Plan:                              | Südwest-Ansicht | Masstab<br>1:100 |
| erstellt am:                       | 10.06.2022      | erstellt durch:  |
| geändert am:                       | -               | geändert durch:  |
| ein Projekt                        |                 |                  |

| Unterschrift Nachbar |      |
|----------------------|------|
| Flurstück            | Name |
|                      |      |
|                      |      |
|                      |      |
|                      |      |
|                      |      |
|                      |      |
|                      |      |
|                      |      |

| Index | Datum | Änderung | Zeichner |
|-------|-------|----------|----------|
| A     | -     | -        | -        |
|       |       |          |          |
|       |       |          |          |
|       |       |          |          |
|       |       |          |          |
|       |       |          |          |
|       |       |          |          |
|       |       |          |          |
|       |       |          |          |

Esslinger Höhe  
71701 Schwieberdingen

| Index | Datum | Änderung | Zeichner |
|-------|-------|----------|----------|
|       |       |          |          |
|       |       |          |          |
|       |       |          |          |
|       |       |          |          |
|       |       |          |          |
|       |       |          |          |
|       |       |          |          |
|       |       |          |          |
|       |       |          |          |

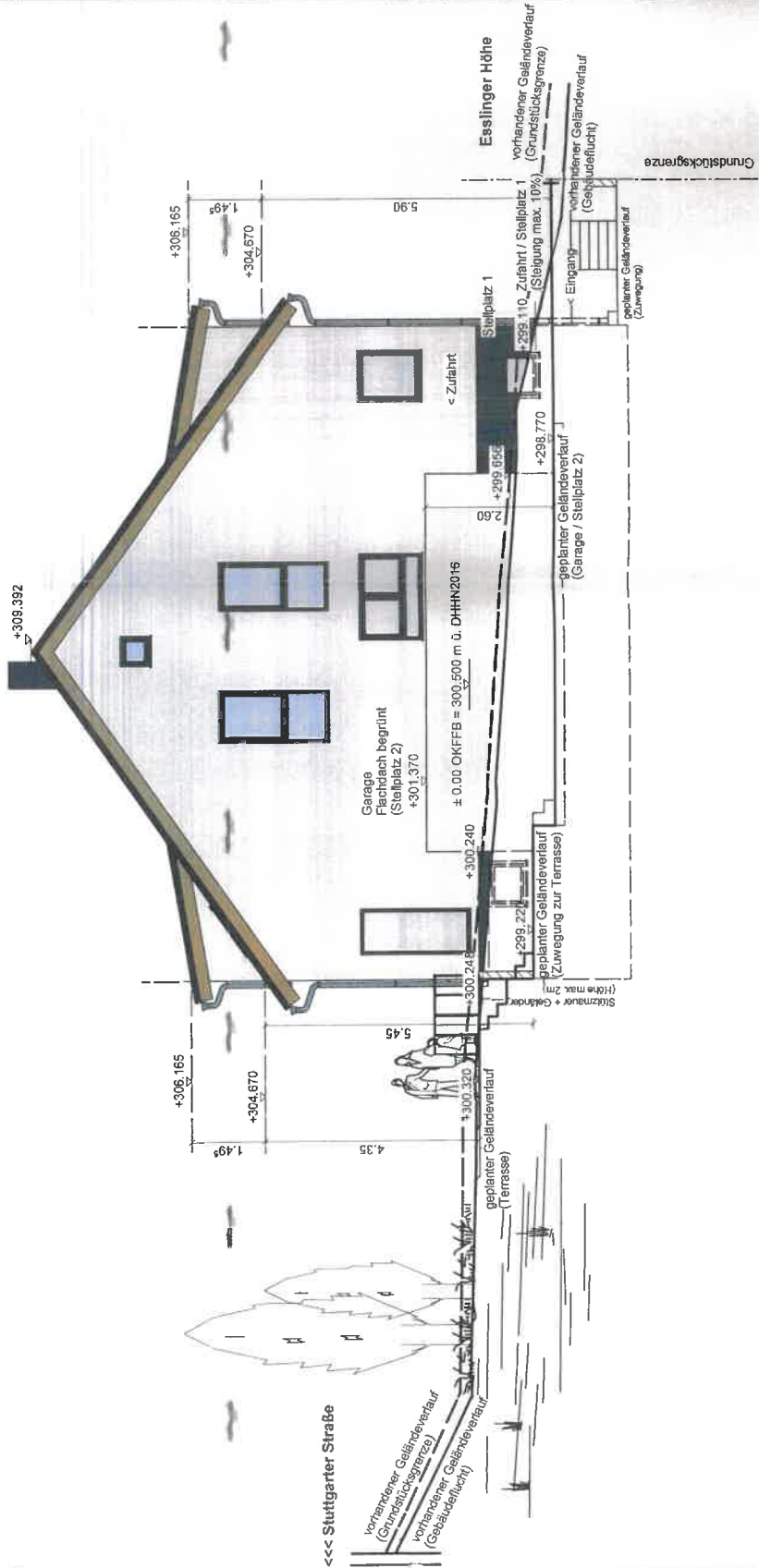
KV-Nr.:  
Gemarkung: Schwieberdingen  
Flur: Flurstück: 10546

Neubau Doppelhaushälfte mit Garage

Plan: Südost-Ansicht  
Maßstab: 1:100

erstellt am: 10.06.2022  
geändert am: -  
geändert durch: -

von Projekt der



| Index | Datum | Änderung | Zeichner |
|-------|-------|----------|----------|
| A     | -     | -        | -        |
|       |       |          |          |
|       |       |          |          |
|       |       |          |          |
|       |       |          |          |

Esslinger Höhe  
71701 Schwieberdingen

KV-Nr.: \_\_\_\_\_

Gemarkung: Schwieberdingen  
Flur: Flurstück: 10546

Neubau Doppelhaushälfte mit Garage

|                          |                     |
|--------------------------|---------------------|
| Plan: Entwässerung 1:150 | Maßstab             |
| erstellt am: 10.06.2022  | erstellt durch:     |
| gezeichnet am: -         | gezeichnet durch: - |

