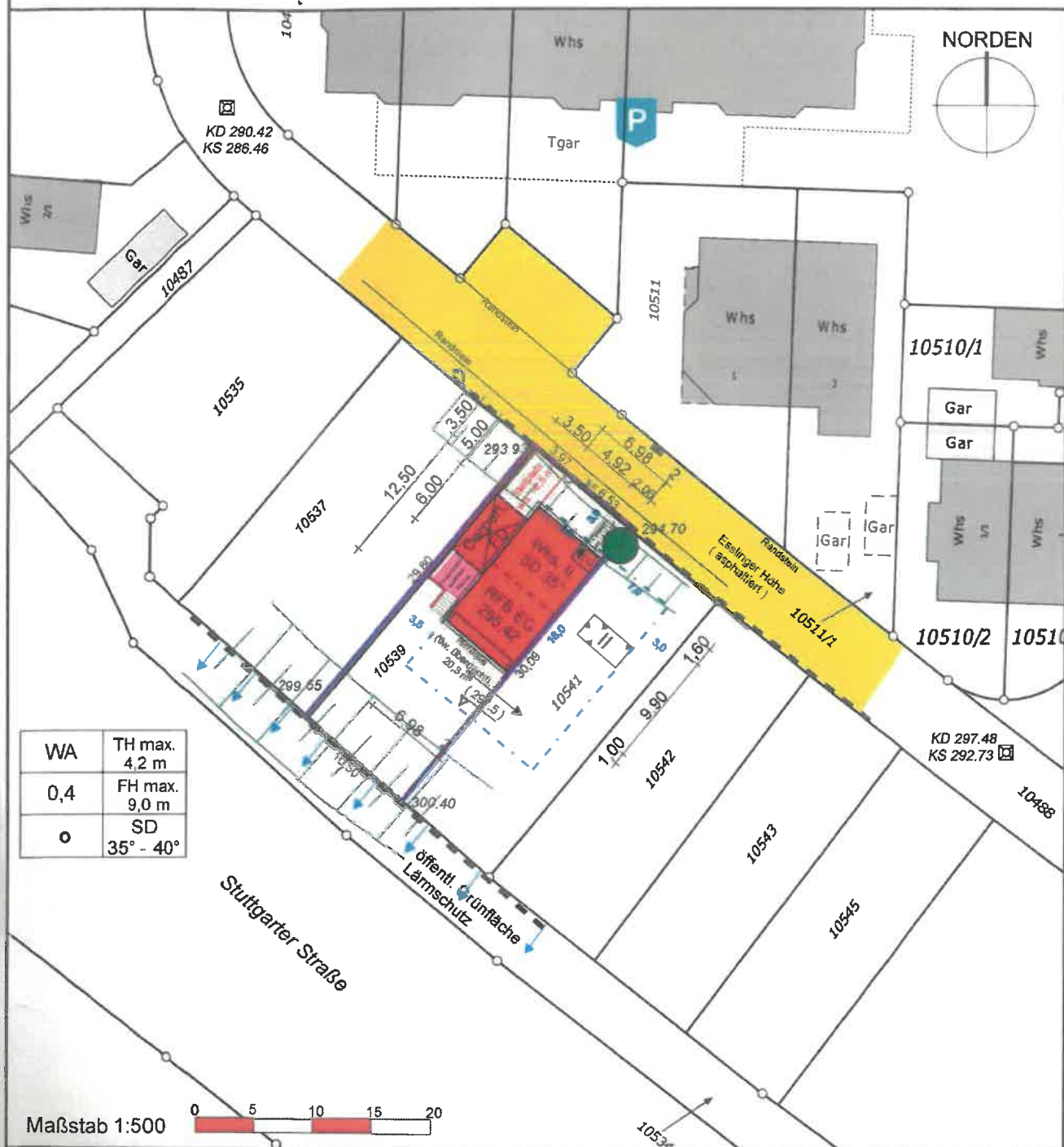


Lageplan

Zeichnerischer Teil zum Bauantrag gem. § 4 LBOVVO

Kreis: Ludwigsburg
Gemeinde: Schwieberdingen
Gemarkung: Schwiederdingen

Flurstück(e): 10539
Maßstab: 1:500



Auszug aus dem Liegenschaftskataster gefertigt u. ausgearbeitet.

Evtl. vorh. unterirdische Versorgungsleitungen sind im Lageplan nicht dargestellt

Höhenangaben beziehen sich auf NHN
 -Ortsvergleich hat stattgefunden-

Projekteintrag vom: 30.06.2022

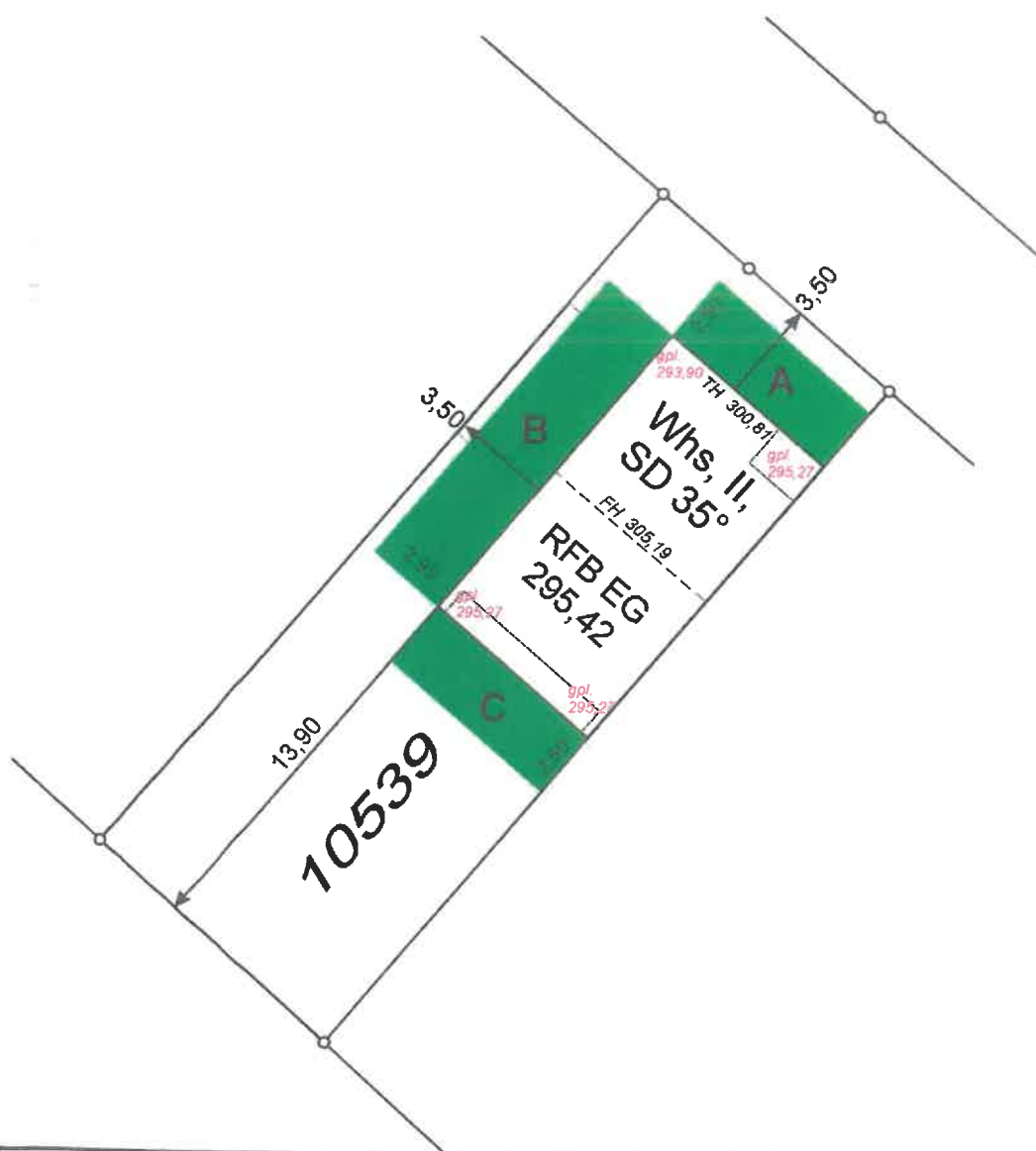
* nicht Bestandteil des Katasters

Die angegebenen Maße sind dem Katasterwerk entnommen, jedoch in der Örtlichkeit nicht überprüft !

Abstandsflächenberechnung

Abstands- Fläche	Geländehöhen		First- oder Traufhöhe	Traufhöhe	Giebelhöhe/4	Wandhöhe ab Gelände	Faktor	Abstandstiefe in [m]	
	Punkt 1	Punkt 2						berechnet	vorhanden
A	295,27	293,90	300,810	300,810	0,00	6,23	0,4	2,49	3,50
B	293,90	295,27	305,190	300,810	1,10	7,32	0,4	2,93	3,50
C	295,27	295,27	300,810	300,810	0,00	5,54	0,4	2,22	13,90

Satteldach 35°



Planinhalt: Abstandsflächen		Maßstab: 1:250	
Projekt:			
Gemarkung: Schwieberdingen	Flur: -	Flurstück(e): 10539	bearbeitet am: 30.06.2022

Erdgeschoss

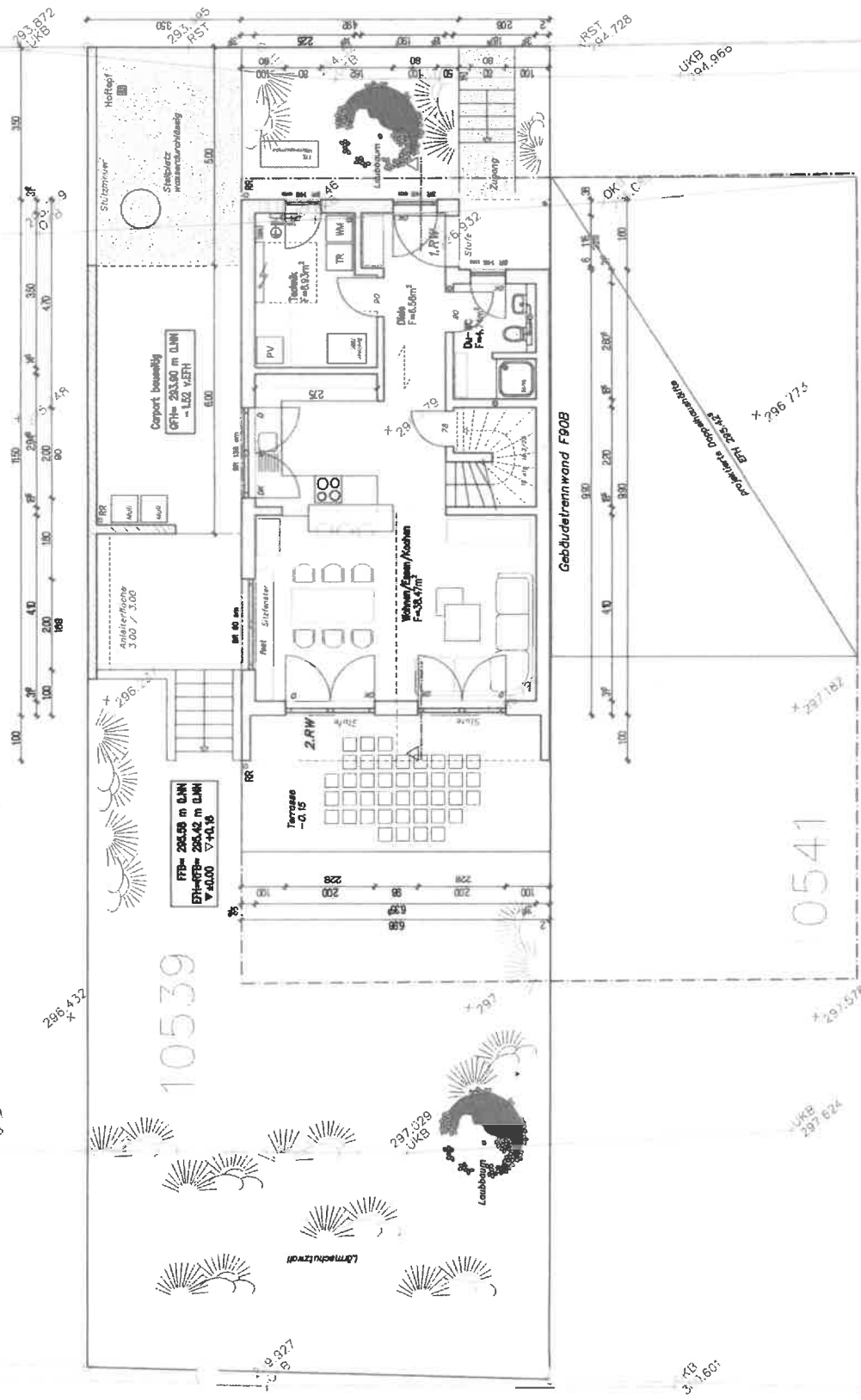
Neubau einer
Doppelhaushälfte
mit Carport
71701 Schwieberdingen
Esslinger Höhe
Flst. Nr. 10539

Bauherr:

Entwurfsverfasser

23.06.2022

1: 100



Dachgeschoss

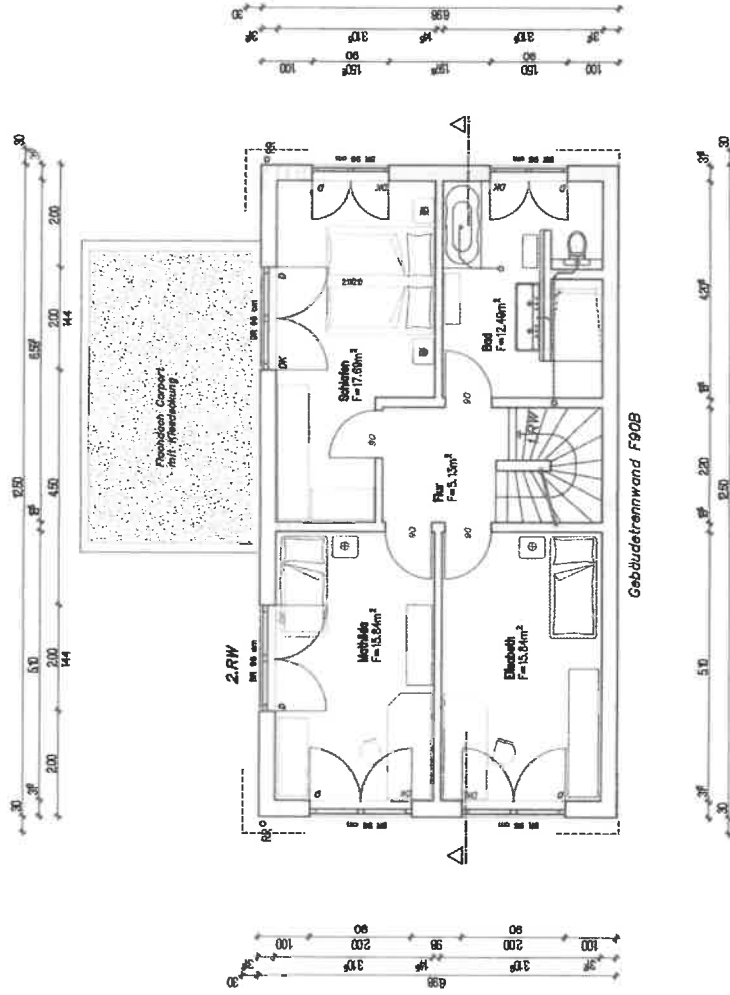
Neubau einer
Doppelhaushälfte
mit Carport
71701 Schwieberdingen
Esslinger Höhe
Flst. Nr. 10539

Bauherr:

Entwurfsverfasser

1: 100

23.06.2022



HAUPTDACH Satteldach
 DACHNEIGUNG 35°
 DACHDECKUNG Betondachsteine, Farbe: anthrazit
 DACHVORSPRUNG Traufe ca. 30cm, Ortsgang ca. 30/0
 KNIESTOCK 220cm

Spitzboden

Neubau einer
 Doppelhaushälfte
 mit Carport

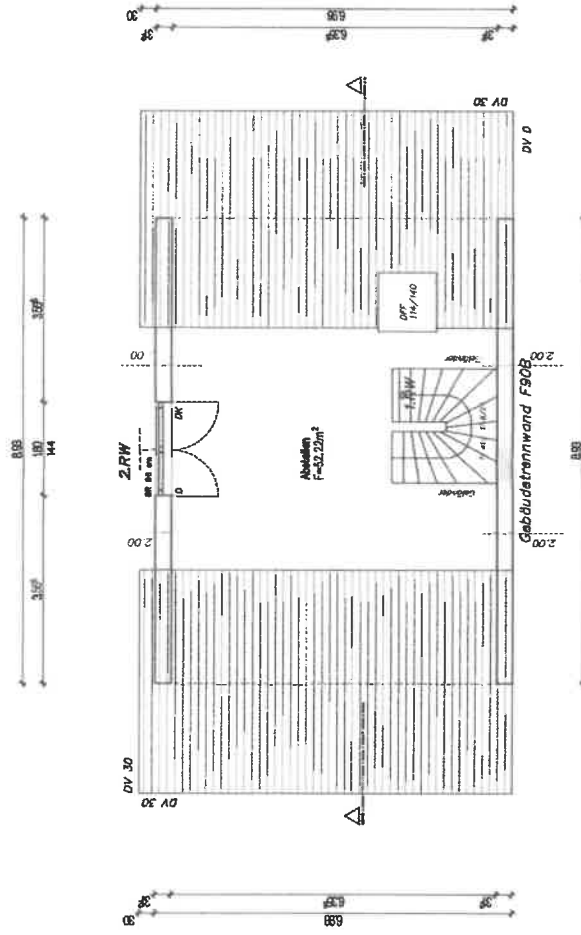
71701 Schwieberdingen
 Esslinger Höhe
 Flst. Nr. 10539

Bauherr:

Entwurfsverfasser

1: 100

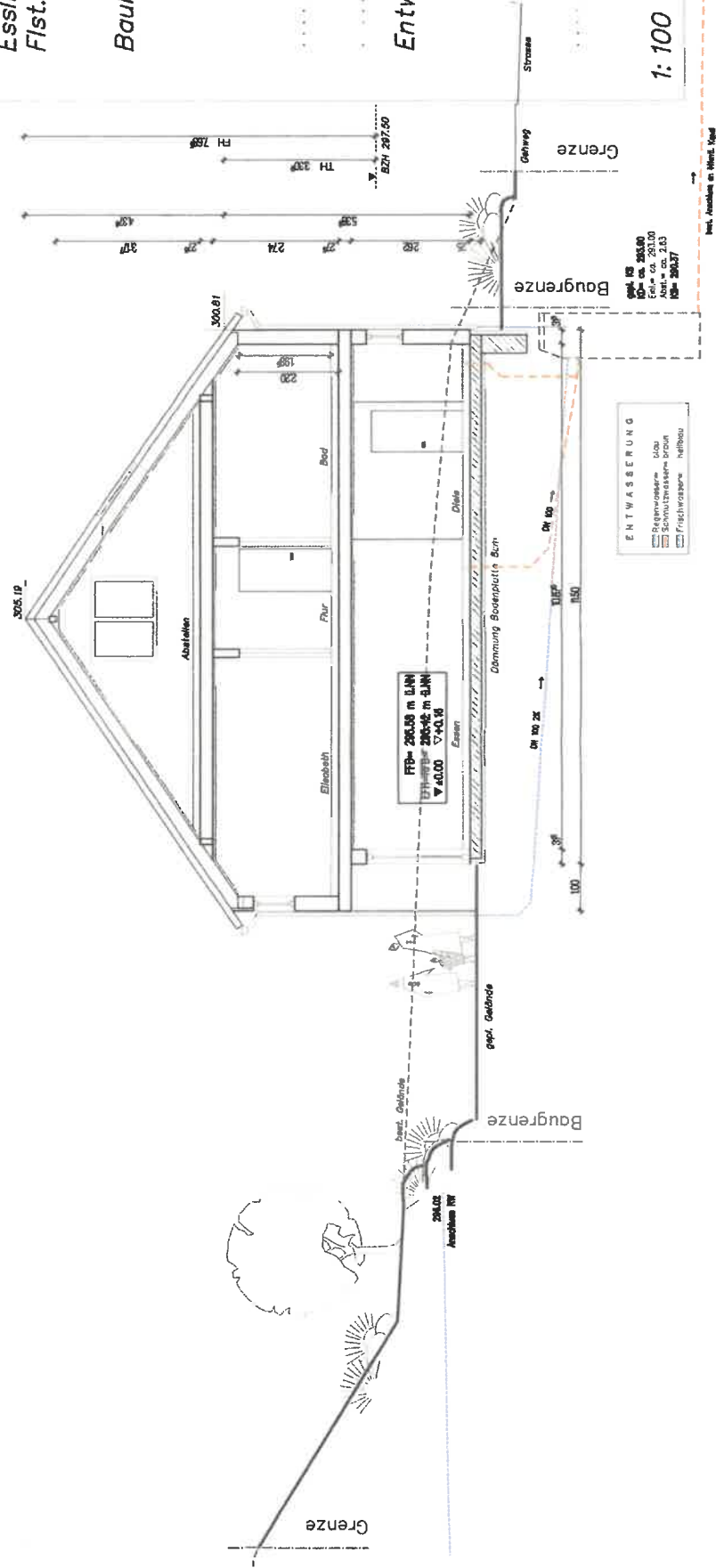
23.06.2022



HAUPTDACH
DACHNEIGUNG
DACHDECKUNG
DACHVORSPRUNG
KNIESTOCK

Bauherr:

1: 100



Ansicht Nordost

Neubau einer
Doppelhaushälfte
mit Carport
71701 Schwieberdingen
Esslinger Höhe
Flst. Nr. 10539

Bauherr:

Entwurfsverfasser

23.06.2022

1: 100



Ansicht Südost

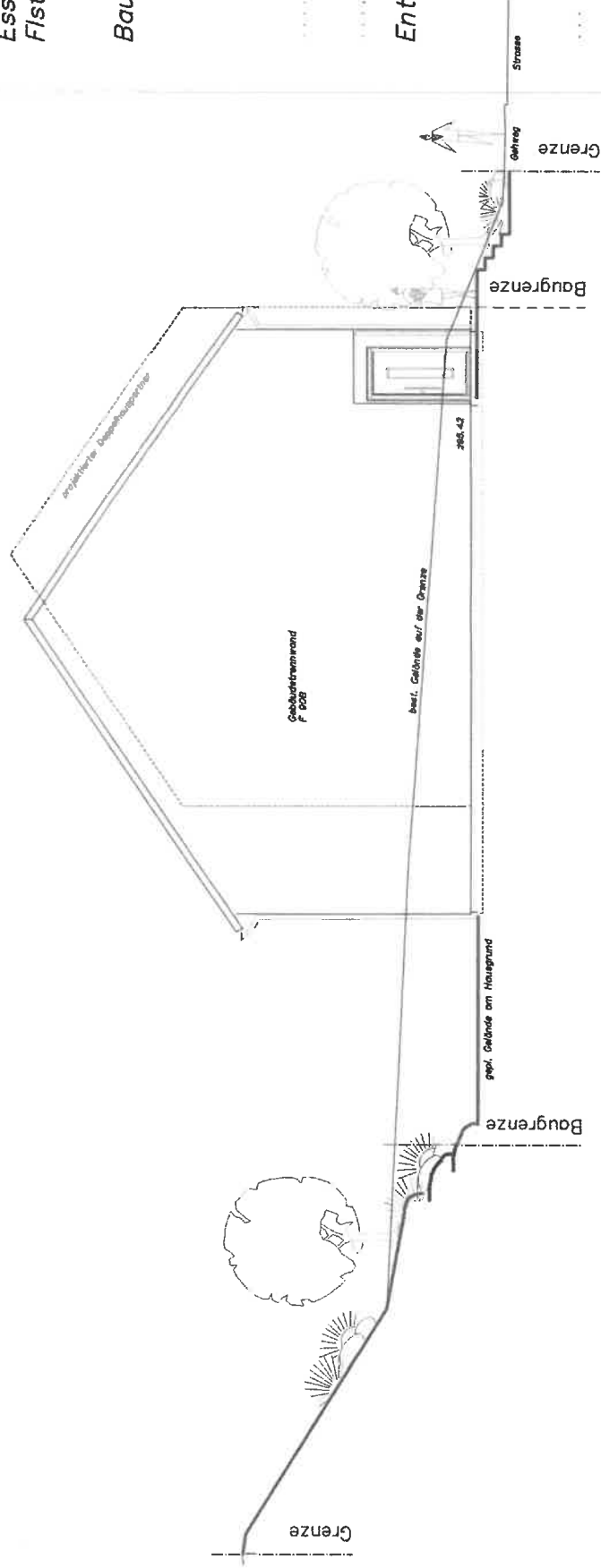
Neubau einer
Doppelhaushälfte
mit Carport
71701 Schwieberdingen
Esslinger Höhe
Flst. Nr. 10539

Bauherr:

Entwurfsverfasser

23.06.2022

1:100



Ansicht Südwest

Neubau einer
Doppelhaushälfte
mit Carport

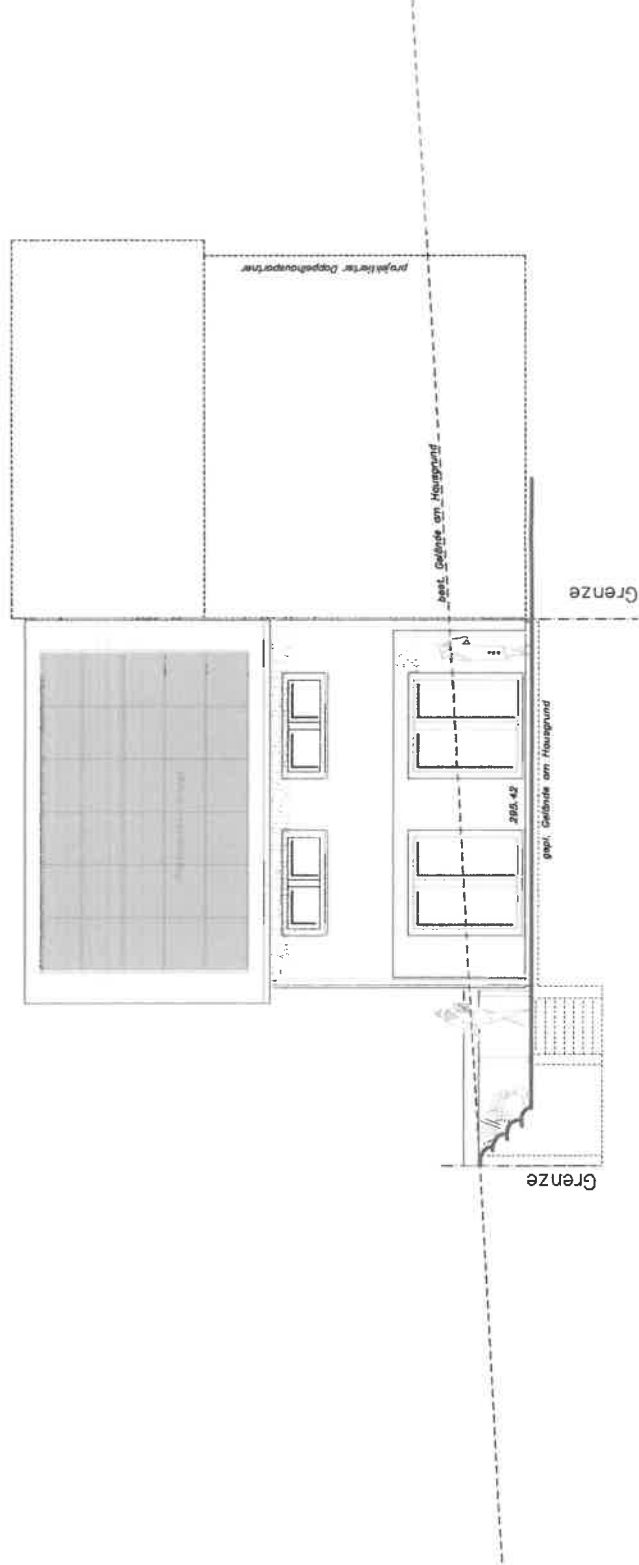
71701 Schwieberdingen
Esslinger Höhe
Flst. Nr. 10539

Bauherr:

Entwurfsverfasser

23.06.2022

1: 100



Ansicht Nordwest

Neubau einer
Doppelhaushälfte
mit Carport

71701 Schwieberdingen
Esslinger Höhe
Flst. Nr. 10539

Bauherr:

Entwurfsverfasser

23.06.2022

1: 100

