Kreis : Ludwigsburg

Gemeinde : Schwieberdingen

LAGEPLAN

Zeichnerischer Teil zum Bauantrag – Deckblatt –

(§ 2 BauVorl VO)

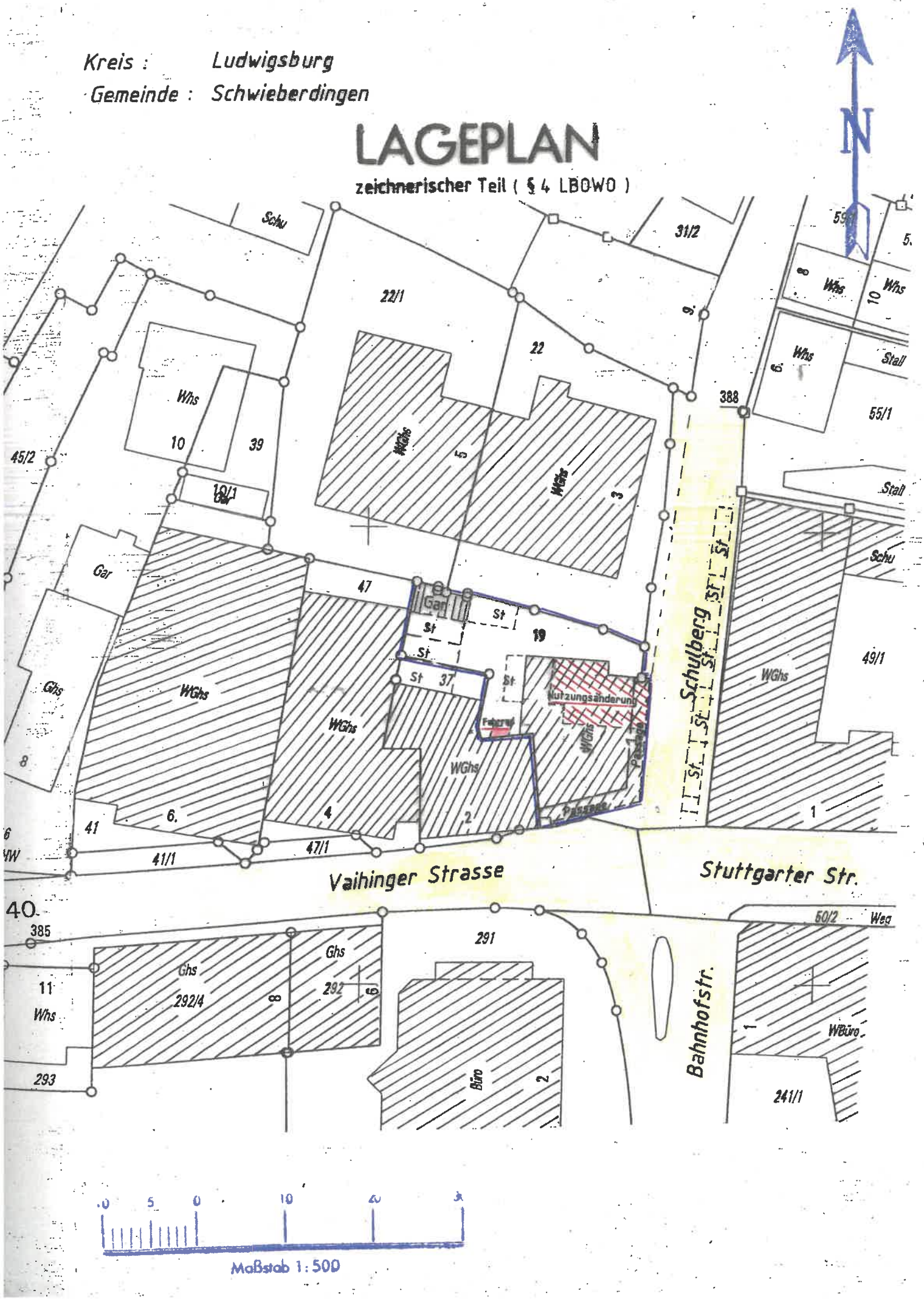


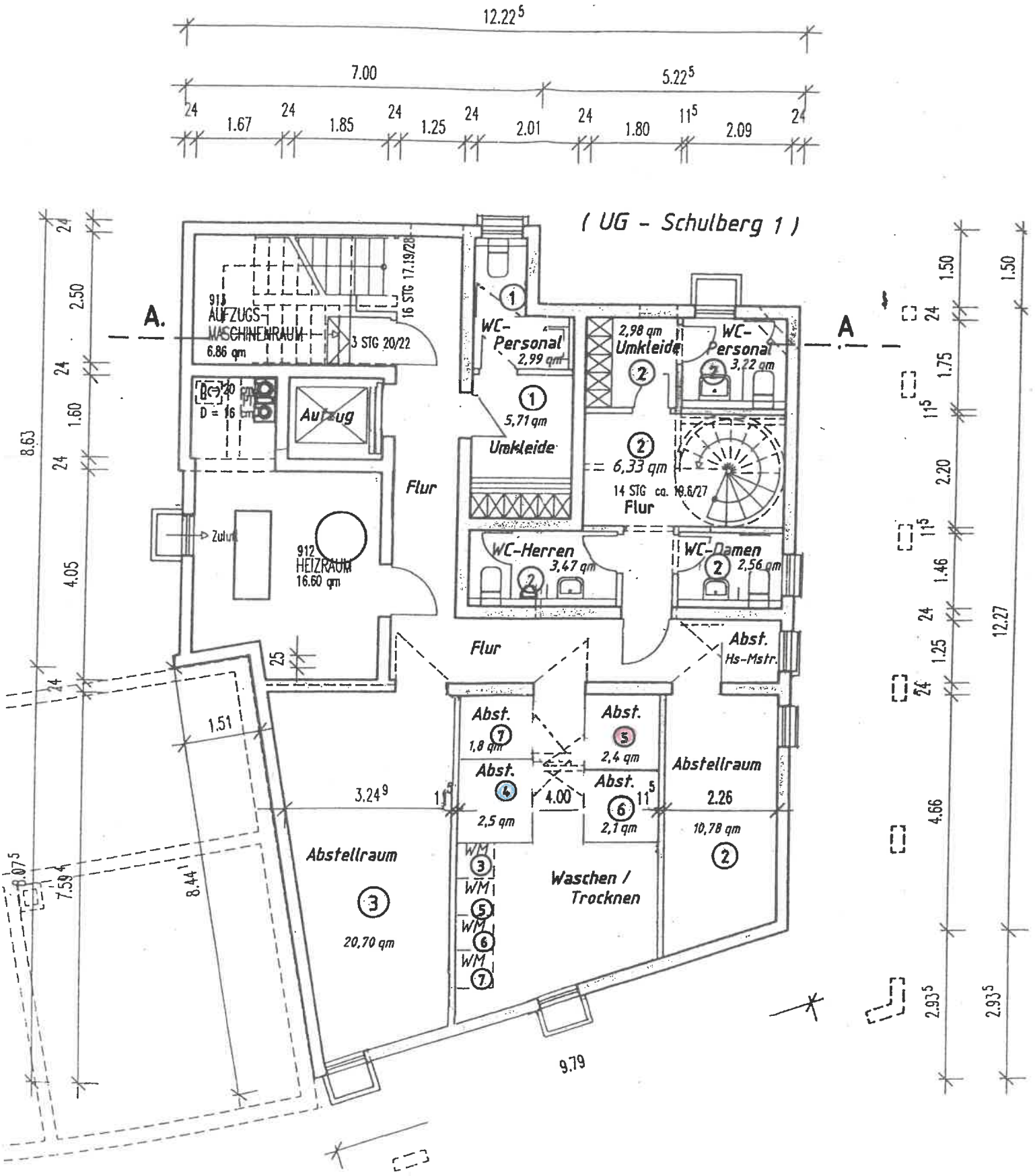
Kreis : Ludwigsburg

Gemeinde : Schwieberdingen

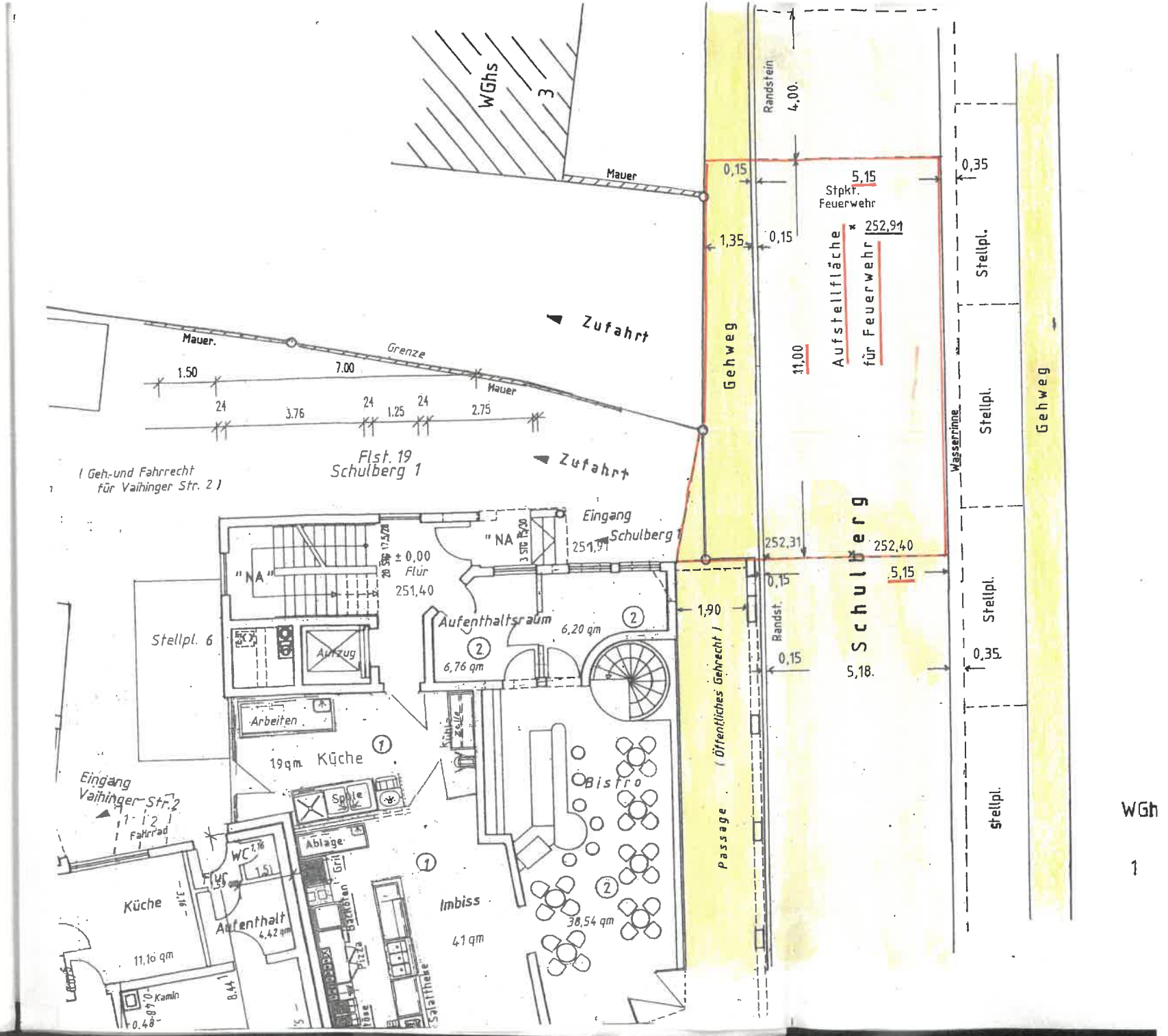
LAGEPLAN

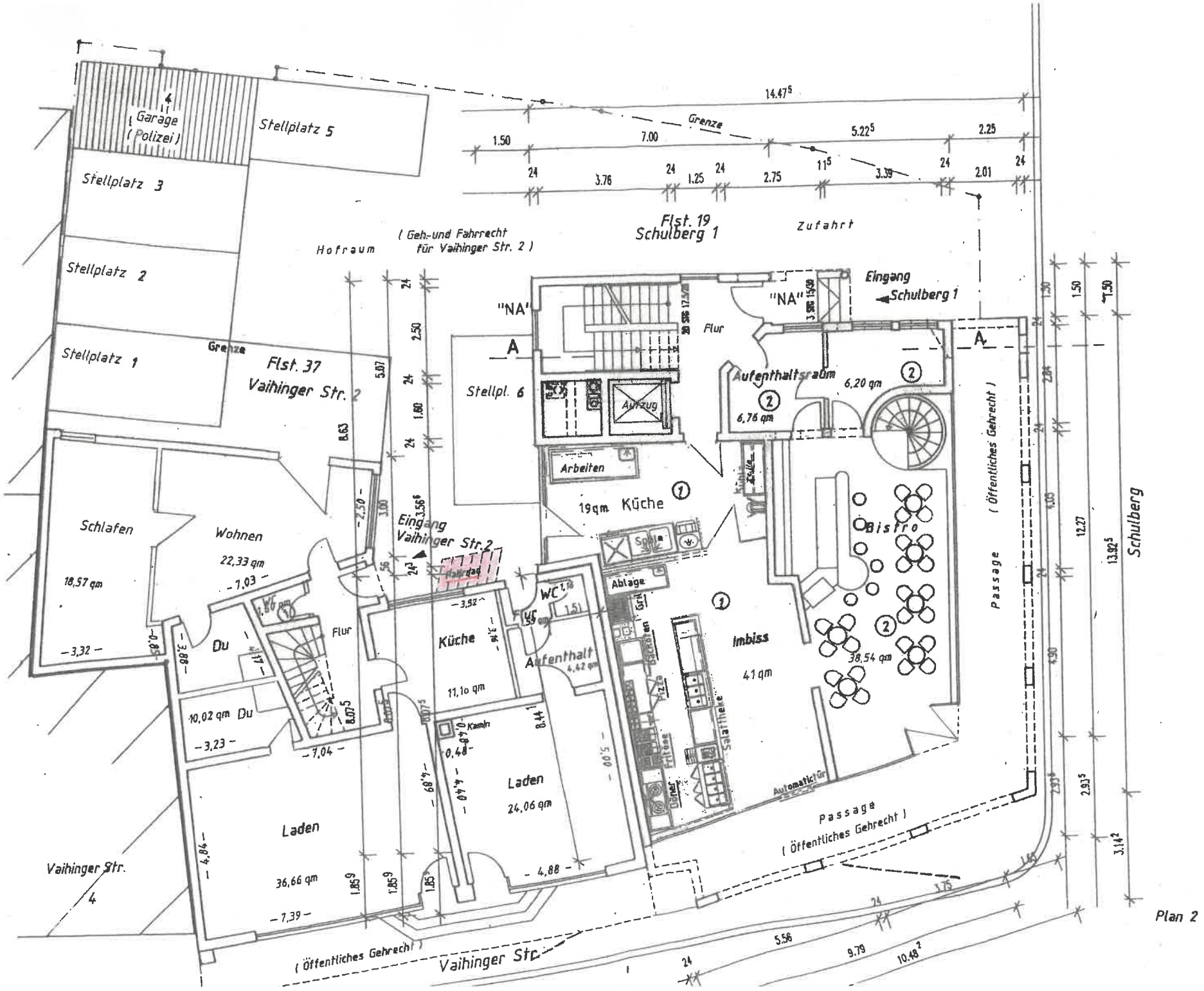
zeichnerischer Teil (§ 4 LBOWO)

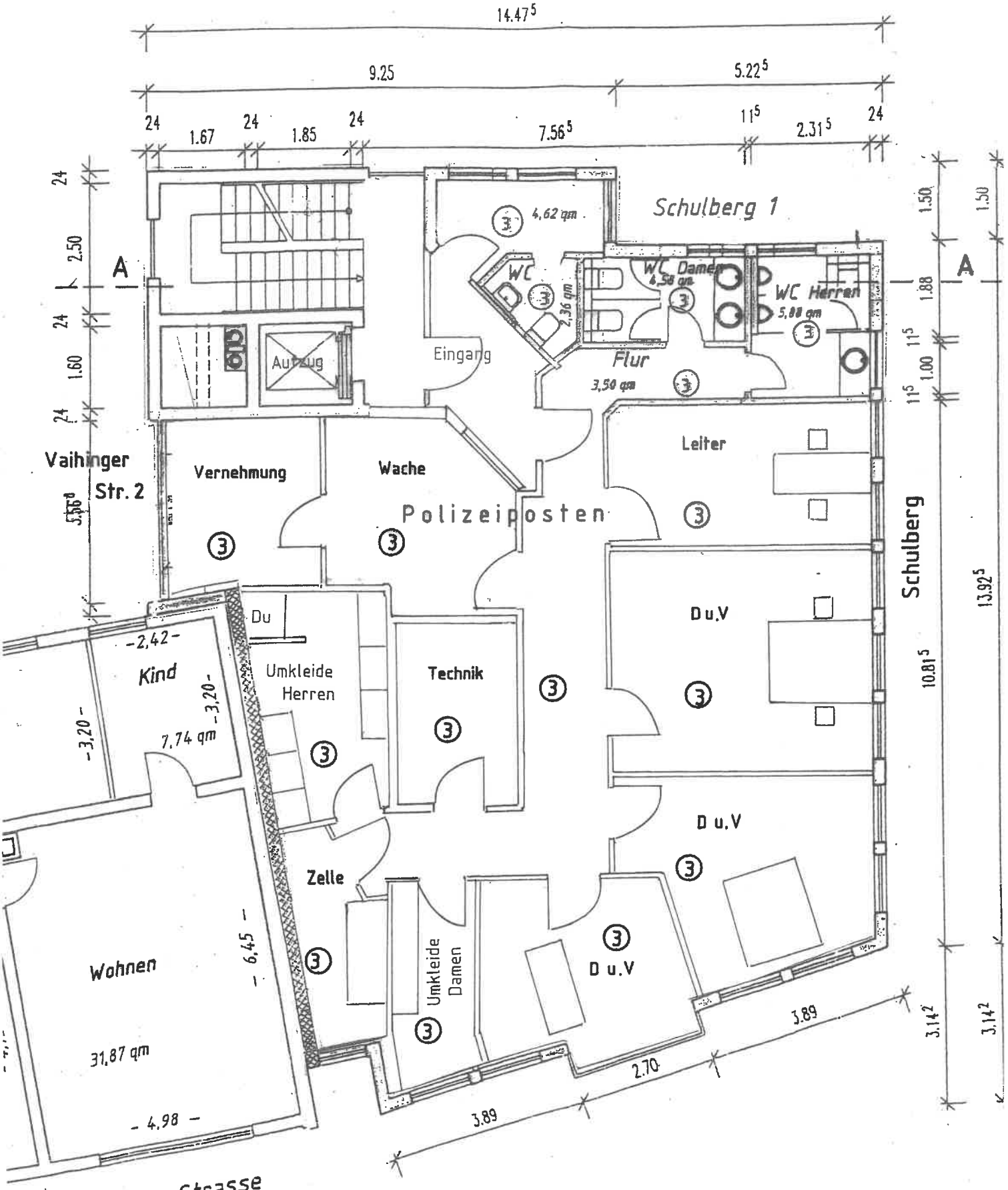



(UG - Schulberg 1)
A.
A
913
AUFZUGS-
MASCHINENRAUM
6.86 qm
3 STG 20/22
16 STG 17.19/28
Aufzug
D = 16
Flur
912
HEIZRAUM
16.60 qm
Zuluft
WC-
Personal
2,99 qm
5,71 qm
Umkleide
2,98 qm
Umkleide
6,33 qm
14 STG ca. 19.6/27
Flur
WC-
Personal
3,22 qm
WC-Herren
3,47 qm
WC-Damen
2,56 qm
Flur
Abst.
Hs-Mstr.
Abst.
1,8 qm
Abst.
2,5 qm
Abst.
2,4 qm
Abst.
2,1 qm
Abstellraum
10,78 qm
Abstellraum
20,70 qm
WM
WM
WM
WM
Waschen /
Trocknen
12.22⁵
7.00
5.22⁵
1.67
1.85
1.25
2.01
1.80
2.09
8.63
2.50
1.60
4.05
1.51
3.24⁹
4.00
2.26
4.66
12.27
9.79
Vaihinger Str.

Plan 1

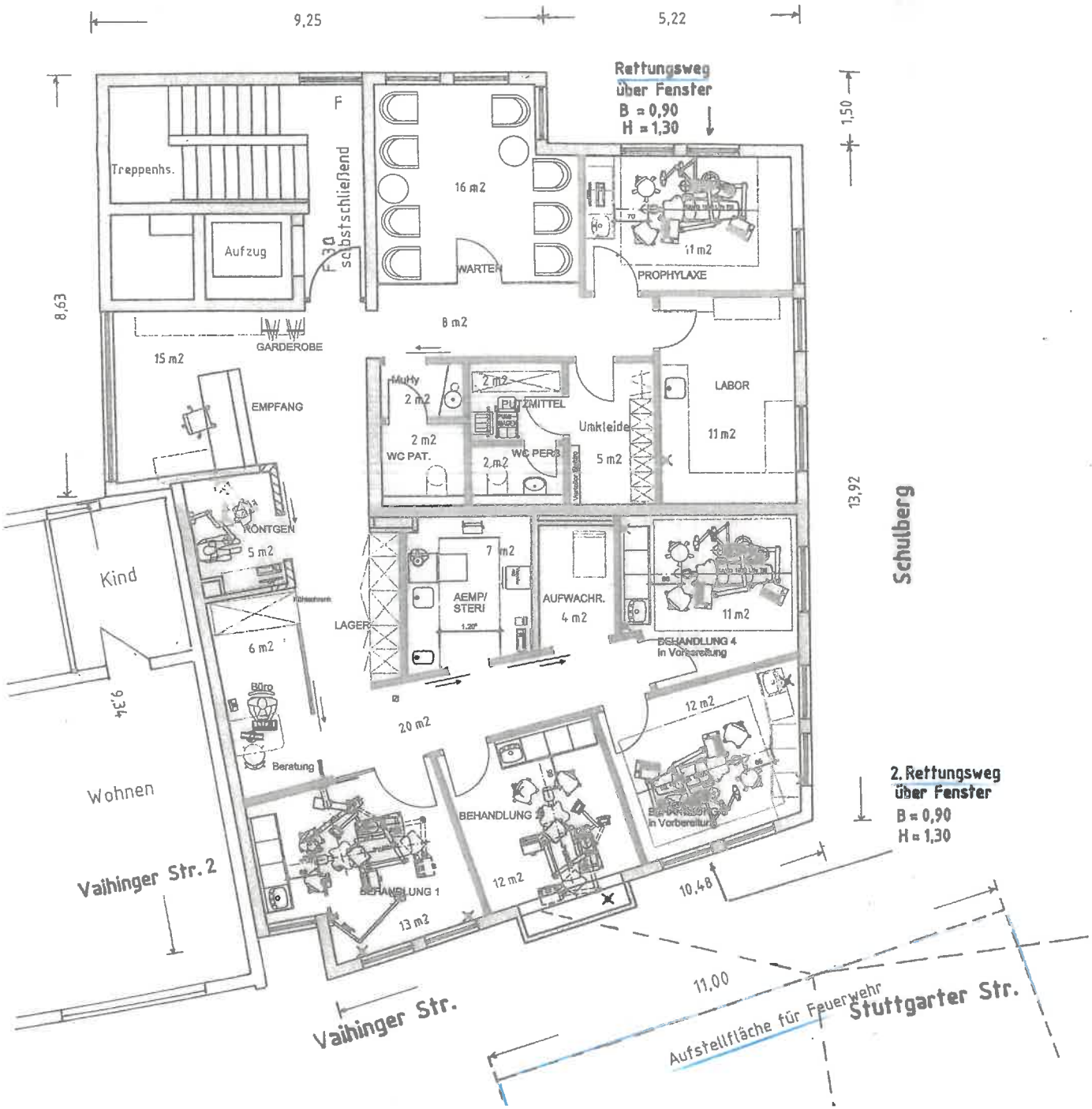

WGhs 3
Mauer
Randstein
4,00.
0,15
5,15
Stpkt. Feuerwehr
252,91
0,35
1,35
0,15
Aufstellfläche für Feuerwehr
Stellpl.
Gehweg
Zufahrt
Mauer.
Grenze
1.50
7.00
24
3.76
24
1.25
24
2.75
Flst. 19
Schulberg 1
(Geh-und Fahrrecht für Vaihinger Str. 2)
11,00
Wasserrinne
Eingang Schulberg 1
"NA"
± 0,00
Flur
251,40
251,91
252,31
252,40
5,15
0,15
Randst.
0,15
5,18.
0,35
Schulberg
1,90
Stellpl. 6
Aufzug
Aufenthaltsraum
6,20 qm
6,76 qm
Arbeiten
19qm Küche
Spüle
Ablage
Bistro
Passage (Öffentliches Gehrecht)
Eingang Vaihinger Str. 2
Fahrrad
WC
Küche
Aufenthalt
4,42 qm
11,10 qm
Kamin
Gril
Backöfen
Pizza
Salattheke
Imbiss
41 qm
38,54 qm
WGh
1

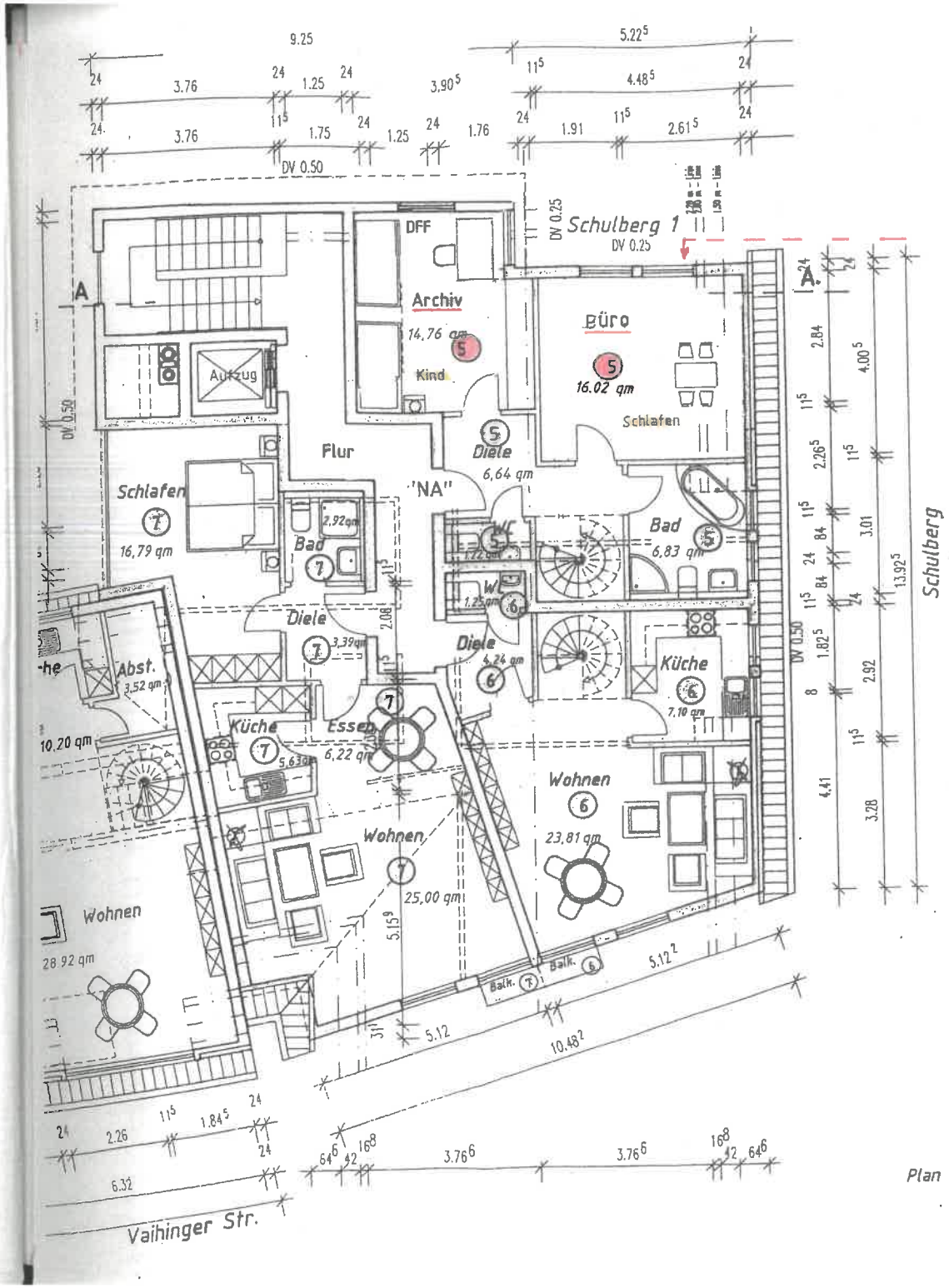

Garage (Polizei)
Stellplatz 5
Stellplatz 3
Stellplatz 2
Stellplatz 1
Grenze
Flst. 37
Vaihinger Str. 2
Hofraum
(Geh- und Fahrrecht für Vaihinger Str. 2)
Flst. 19
Schulberg 1
Zufahrt
Eingang Schulberg 1
"NA"
Flur
Aufenthaltsraum
6,20 qm
6,76 qm
Aufzug
Arbeiten
19qm Küche
Bistro
Passage (Öffentliches Gehrecht)
Schulberg
Stellpl. 6
Schlafen
18,57 qm
Wohnen
22,33 qm
Eingang Vaihinger Str. 2
Du
10,02 qm Du
Flur
Küche
11,10 qm
Aufenthalt
4,42 qm
WC
Ablage
Imbiss
41 qm
38,54 qm
Laden
36,66 qm
Laden
24,06 qm
Kamin
Vaihinger Str.
(Öffentliches Gehrecht)
Vaihinger Str.
Plan 2


14.47⁵
9.25
5.22⁵
24
1.67
24
1.85
24
7.56⁵
11⁵
2.31⁵
24
Schulberg 1
4,62 qm
WC
2,36 qm
WC Damen
4,58 qm
WC Herren
5,88 qm
Aufzug
Eingang
Flur
3,50 qm
Leiter
Vaihinger
Str. 2
Vernehmung
Wache
Polizeiposten
Schulberg
Du
Kind
7,74 qm
Umkleide
Herren
Technik
Du.V
D u.V
Zelle
Umkleide
Damen
Wohnen
31,87 qm
Vaihinger Strasse
A
A
1.50
1.50
1.88
1.00
2.50
1.60
13.92⁵
10.81⁵
3.14²
3.14²
3.89
2.70
3.89
6,45
4.98
3,20
3,20
2,42

Plan 3

Zahnarztpraxis
(F = 164 m2)

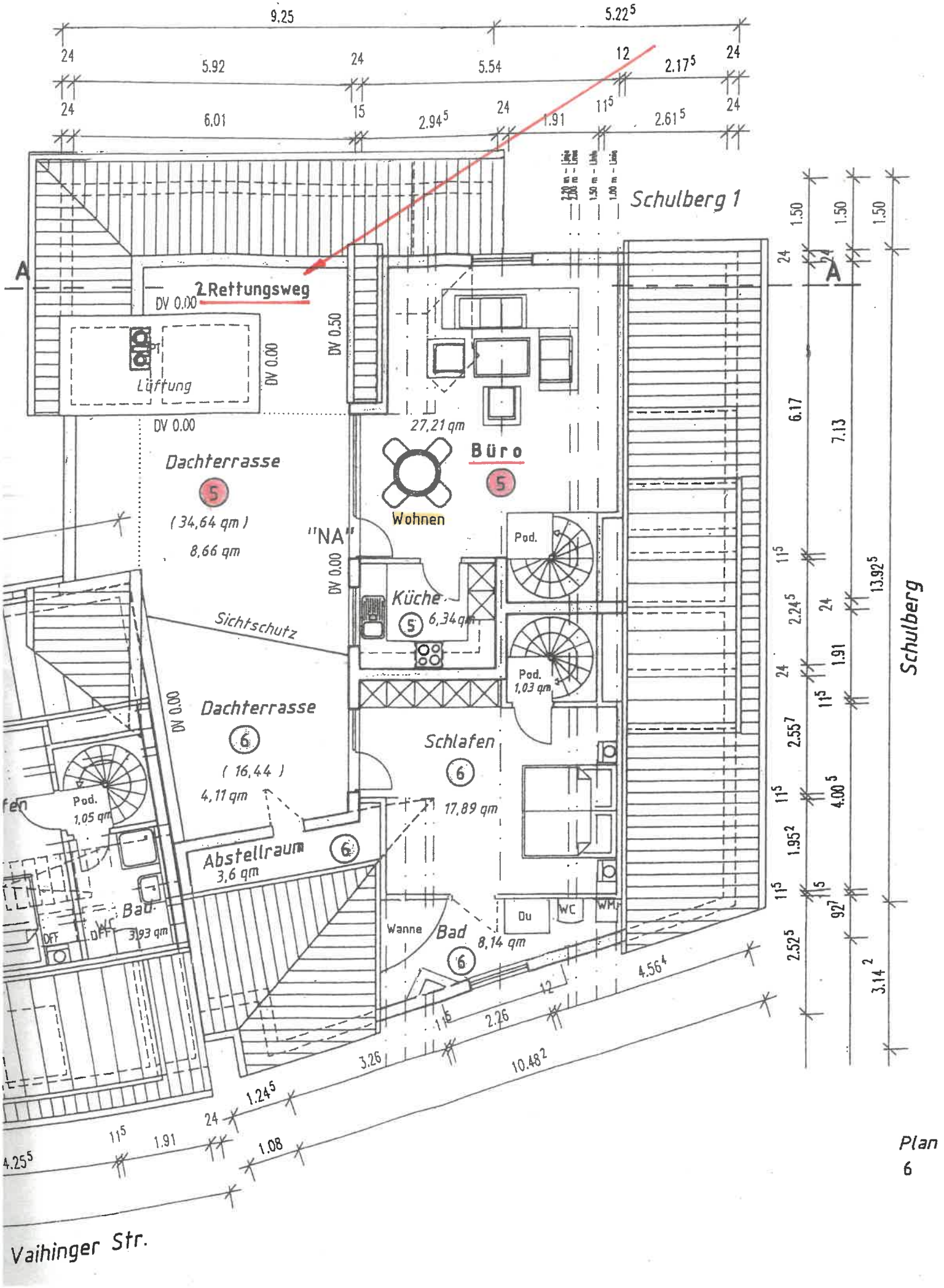




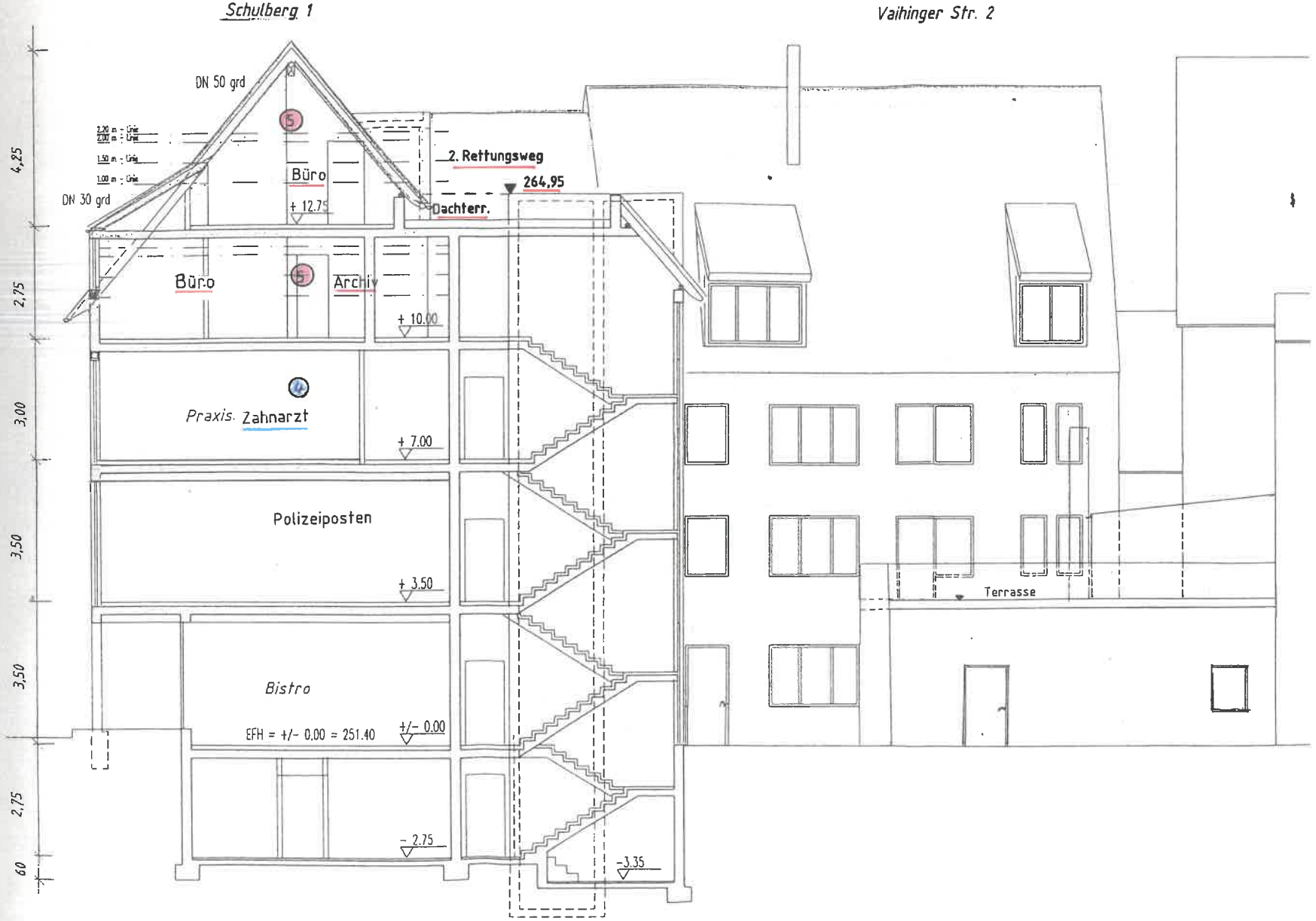
Plan 5

2. Rettungsweg über Fenster

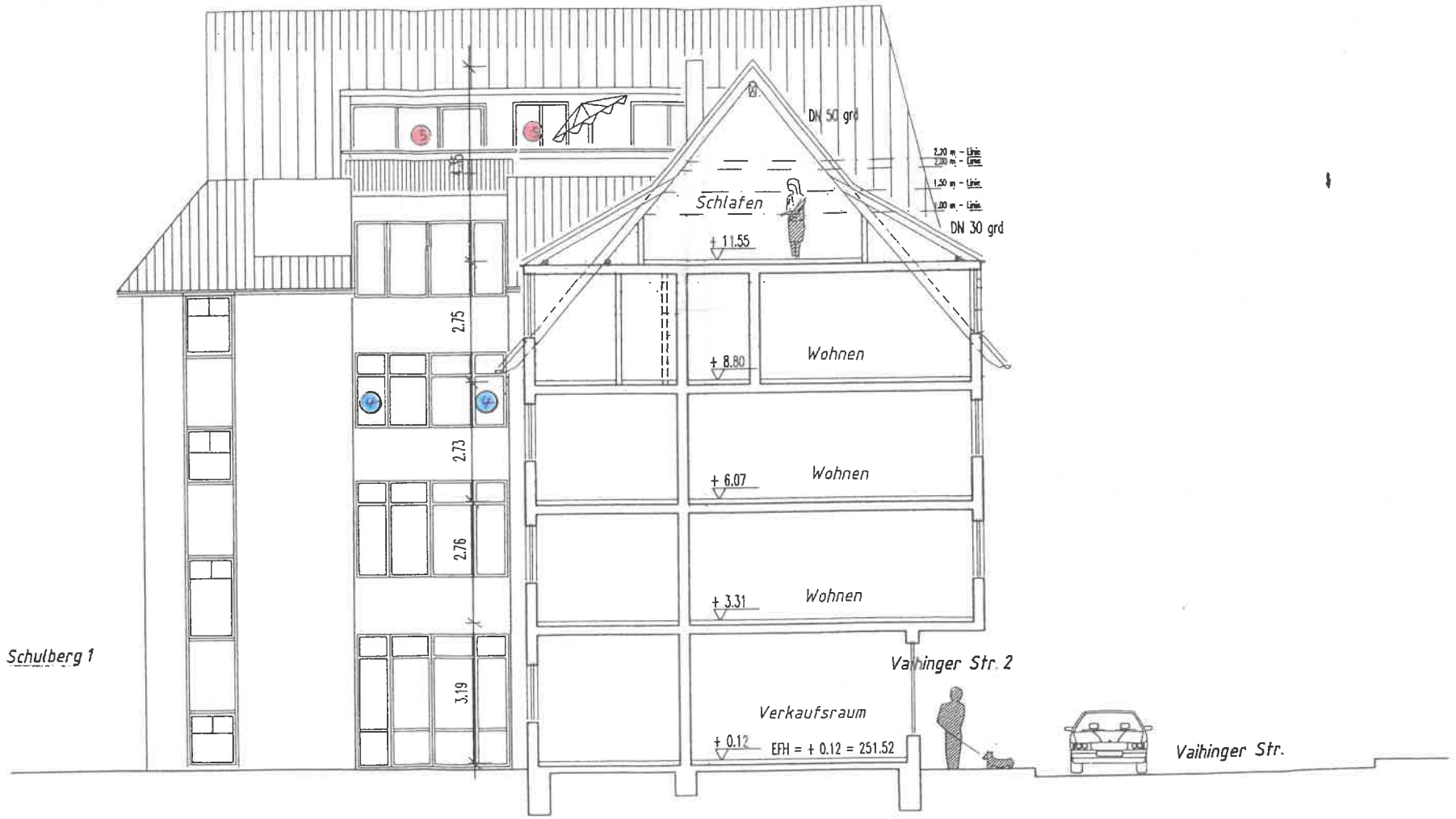
Zu öffnendes Fenster
Öffnungsmaß im Licht
B > 90 cm
H >120 cm


Schulberg 1
2.Rettungsweg
Lüftung
DV 0.00
DV 0.50
Dachterrasse
(34,64 qm)
8,66 qm
27,21 qm
Büro
Wohnen
"NA"
Küche
6,34 qm
Sichtschutz
Pod.
Pod. 1,03 qm
Dachterrasse
(16,44)
4,11 qm
Schlafen
17,89 qm
Pod. 1,05 qm
Abstellraum 3,6 qm
Bad
3,93 qm
Wanne
Bad
8,14 qm
Du
WC
WM
Schulberg
Vaihinger Str.

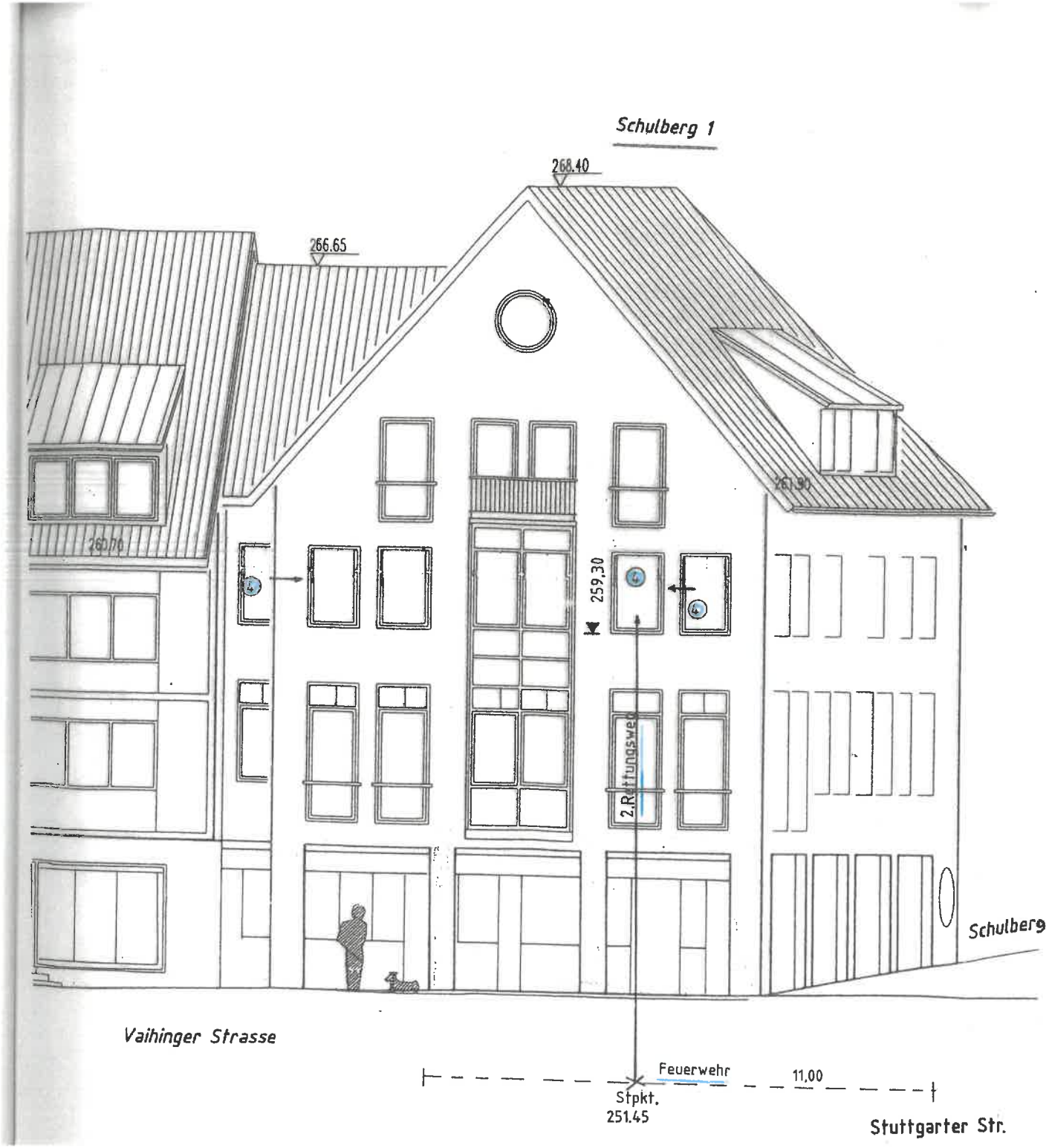
Plan
6

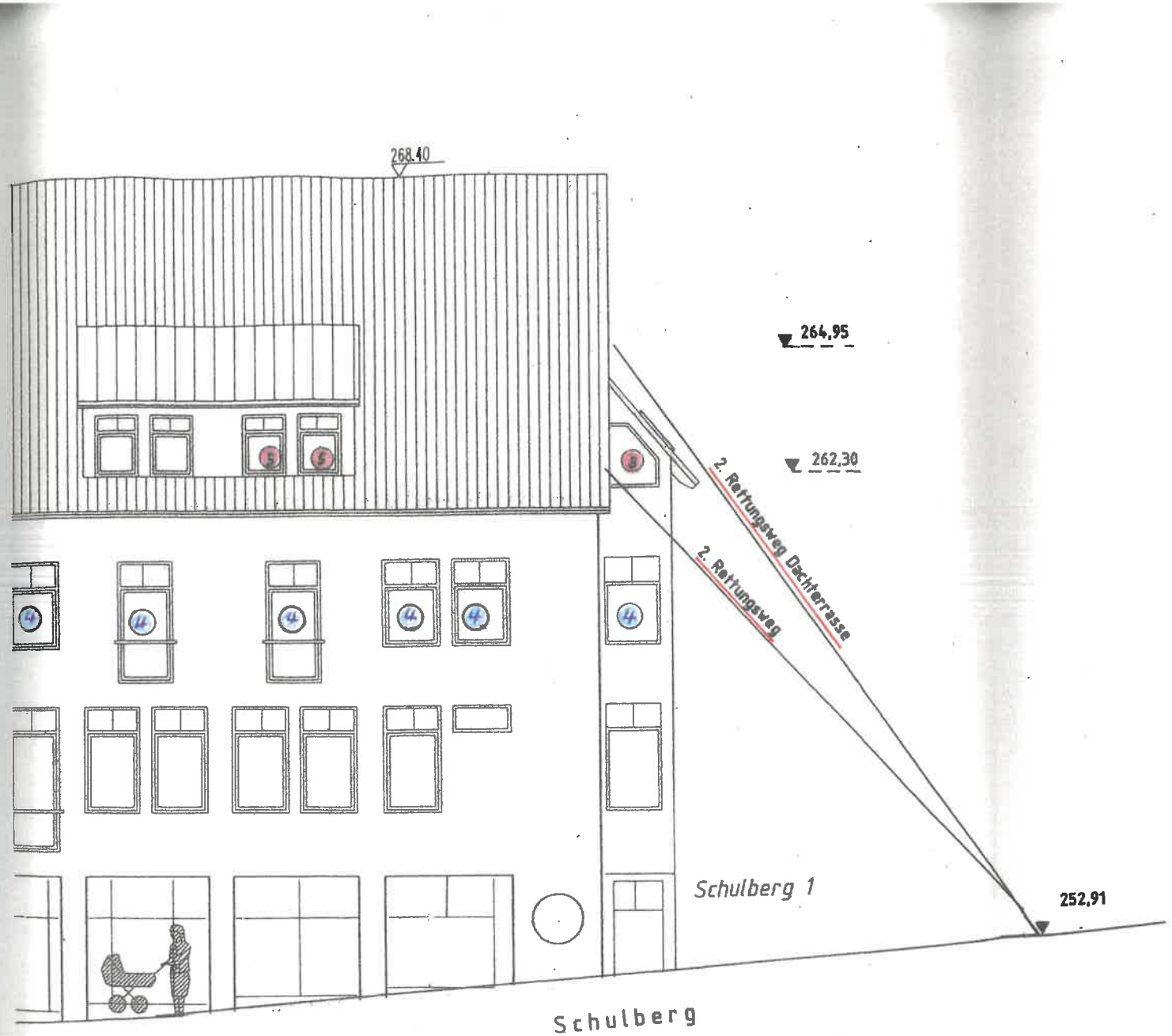

Schulberg 1
Vaihinger Str. 2
DN 50 grd
DN 30 grd
2. Rettungsweg
264,95
Dachterr.
Büro
+ 12.75
Büro
Archiv
+ 10.00
Praxis. Zahnarzt
+ 7.00
Polizeiposten
+ 3.50
Bistro
EFH = +/- 0.00 = 251.40
+/- 0.00
- 2.75
-3.35
Terrasse
4,25
2,75
3,00
3,50
3,50
2,75
60

Plan 7


DN 50 grd
DN 30 grd
Schlafen
+ 11.55
Wohnen
+ 8.80
Wohnen
+ 6.07
Wohnen
+ 3.31
Verkaufsraum
+ 0.12
EFH = + 0.12 = 251.52
2.75
2.73
2.76
3.19
Schulberg 1
Vaihinger Str. 2
Vaihinger Str.

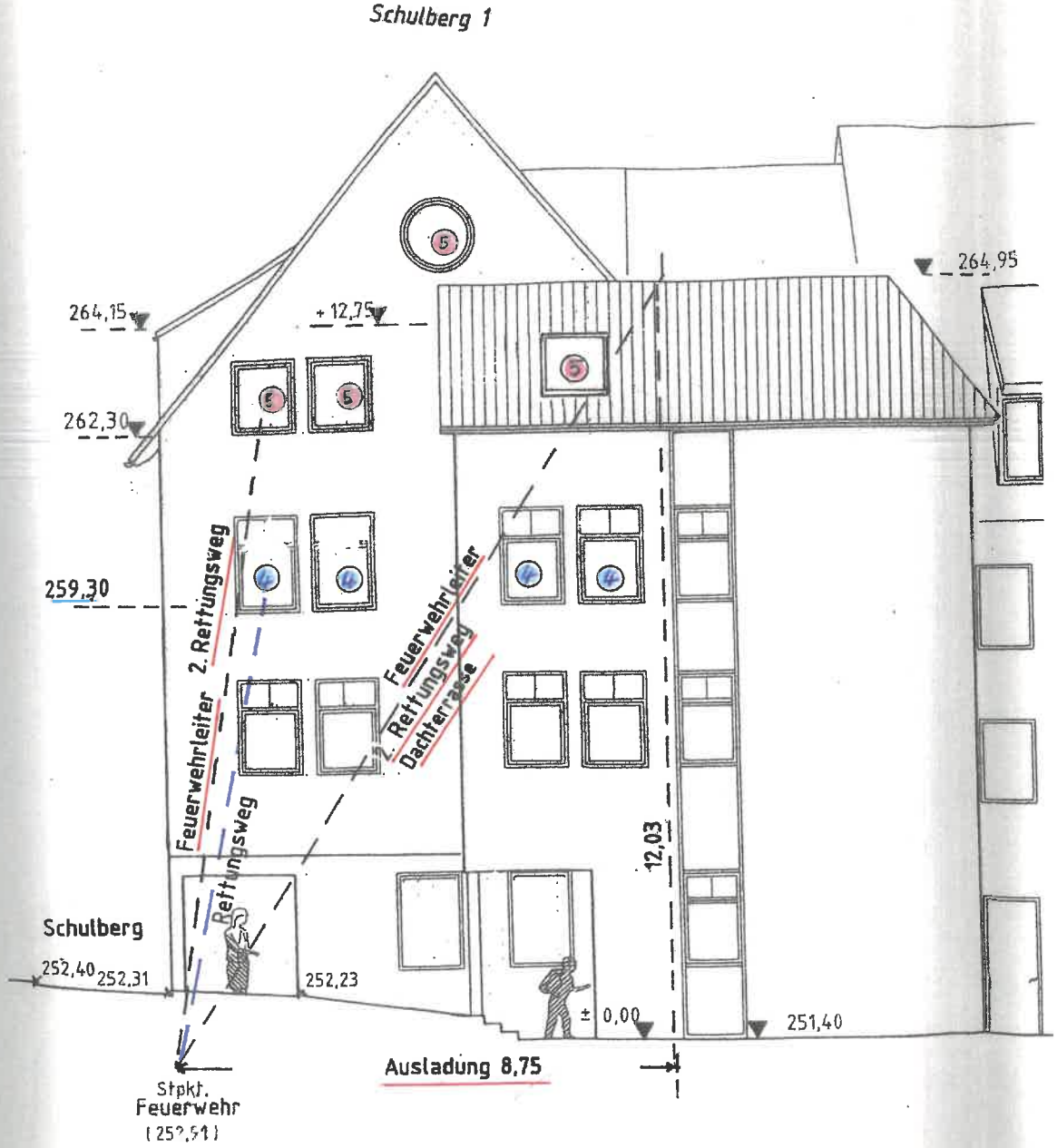
Plan 8

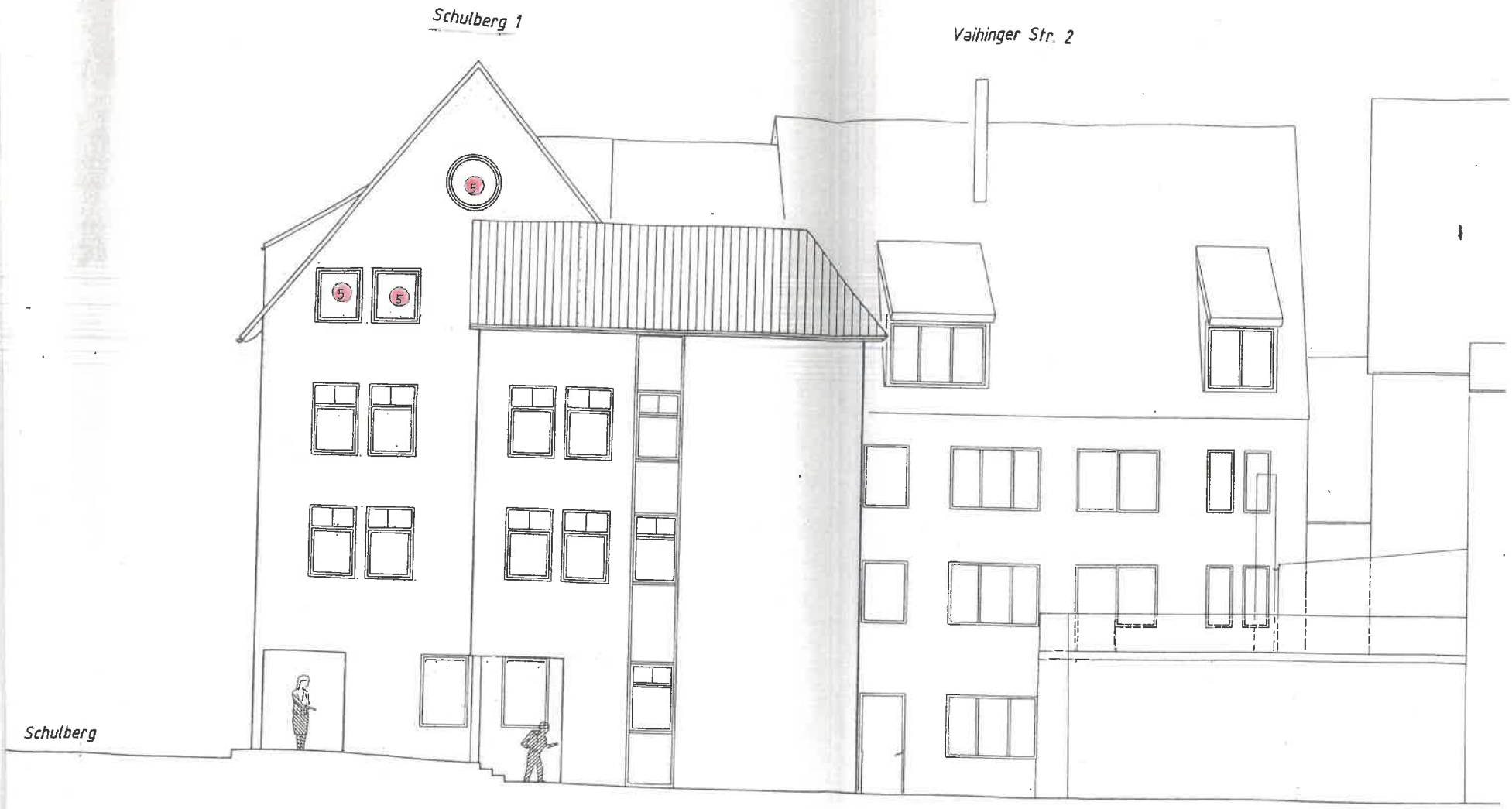

Schulberg 1
268.40
266.65
261.30
260.70
259,30
2.Rettungsweg
Schulberg
Vaihinger Strasse
Feuerwehr
11.00
Stpkt.
251.45
Stuttgarter Str.


268,40
264,95
262,30
2. Rettungsweg Dachterrasse
2. Rettungsweg
Schulberg 1
252,91
Schulberg


268.40
261.90
260.70
Vaihinger Str. 2
Schulberg 1
Vaihinger Str.
Schulberg

Plan 10


Schulberg 1
264,95
264,15
+ 12,75
262,30
259,30
2. Rettungsweg
Feuerwehrleiter
Feuerwehrleiter
2. Rettungsweg
Dachterrasse
Rettungsweg
12,03
Schulberg
252,40
252,31
252,23
± 0,00
251,40
Ausladung 8,75
Stpkt.
Feuerwehr



Plan 11